

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	1 - BLOCO 01 - 12 PAVIMENTOS
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	TORRE				2.561.695,86
01.001	TRABALHOS EM TERRA				2.032,06
01.001.000.001	LOCACAO DA OBRA COM TOPOGRAFO	vb	1,0000	400,0000	400,00
01.001.000.002	EXECUÇÃO DE GABARITO	m	83,4600	19,5550	1.632,06
01.002	INFRA-ESTRUTURA				168.529,85
01.002.001	FUNDAÇÃO PROFUNDA - TUBULÕES				75.298,65
01.002.001.001	ESCAVACAO MANUAL PARA TUBULAO A CEU ABERTO	m3	98,5900	268,4000	26.461,56
01.002.001.002	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	1.971,8400	7,1149	14.029,44
01.002.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	98,5900	275,2860	27.140,45
01.002.001.004	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	128,0000	59,9000	7.667,20
01.002.002	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL - BLOCOS, CINTAS E LAJE				93.231,20
01.002.002.001	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS SUBEMPREITEIRO	m3	119,8000	47,7000	5.714,46
01.002.002.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	192,7900	29,2402	5.637,22
01.002.002.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	9,6400	257,3298	2.480,66
01.002.002.004	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	4.540,6200	7,1149	32.306,06
01.002.002.005	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	47,2700	275,2860	13.012,77
01.002.002.006	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	61,8100	59,9000	3.702,42
01.002.002.007	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	260,7200	53,0611	13.834,09
01.002.002.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	62,9000	37,1000	2.333,59
01.002.002.009	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.002.002.010	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	255,1200	55,6990	14.209,93
01.003	SUPERESTRUTURA				344.621,18
01.003.001	FORMA, AÇO, CONCRETO, PROTEÇÕES E ACABAMENTOS				344.621,18
01.003.001.001	FORMA CHAPA COMP. PLASTIFICADO ESTRUTURADO, 7 USOS	m2	2.487,4400	53,5724	133.258,13
01.003.001.002	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	19.899,5200	7,1149	141.583,10
01.003.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	248,7400	275,2860	68.474,64
01.003.001.004	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.003.001.005	GUARDA CORPO PROTECAO POCO DO ELEVADOR H=1,10M	un	12,0000	108,7756	1.305,51
01.004	ALVENARIAS				410.471,63
01.004.000.001	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 4,5MPA	m2	1.602,2300	56,2929	90.194,17
01.004.000.002	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 8,0MPA	m2	1.473,4100	65,2195	96.095,07
01.004.000.003	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 10MPA	m2	1.461,1200	69,6820	101.813,77
01.004.000.004	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRETO CHEIO "U" - 14 X 19 X 39CM	m	2.164,0000	22,7272	49.181,66
01.004.000.005	EXECUÇÃO DE SHAFT - SUBEMPREITEIRO	m2	367,7400	49,5298	18.214,09
01.004.000.006	ALVENARIA PARA MUROS E PLATIBANDAS	m2	261,9700	120,4855	31.563,58
01.004.000.007	VERGA DE BLOCO CANALETA TIPO U 14X19X39 CM PREENCHIDA COM CONCRETO E ARMACAO	m	1.035,2000	22,6133	23.409,29
01.005	ESQUADRIAS				179.349,53
01.005.001	ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO				80.325,84
01.005.001.001	ESQUADRIA (JANELA E PORTA) COM VIDROS E CONTRA-MARCO	m2	348,2000	230,6888	80.325,84
01.005.001.002	JANELA SALA - 1,60 X 1,20	un	44,0000	0,0000	0,00
01.005.001.003	JANELA BANHOS - 0,60 X 0,60 M	un	48,0000	0,0000	0,00
01.005.001.004	JANELA QUARTOS - 1,20 X 1,20M	un	96,0000	0,0000	0,00
01.005.001.005	JANELA SERVIÇO - 1,20 X 1,00M	un	44,0000	0,0000	0,00
01.005.001.006	JANELA HALL - 1,40 X 1,20M	un	10,0000	0,0000	0,00
01.005.001.007	JANELA HALL - 1,20 X 1,20M	m2	1,0000	0,0000	0,00
01.005.001.008	MAXIMO AR AREA DE SERVIÇO - 0,40 X 1,00M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.009	PORTA HALL - 1,20 X 2,30 M	un	1,0000	0,0000	0,00
01.005.001.010	PORTA AREA DE SERVIÇO 1 PAVTO - 0,80 X 2,30 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.011	PORTA SALA ÁREA PRIVATIVA - 1,60 X 2,30 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.012	PORTA SALA COBERTURA - 0,80 X 2,30 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.013	JANELA SALA COBERTURA - 0,70 X 1,20 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.002	ESQUADRIAS EM FERRO				21.462,01
01.005.002.001	CORRIMAO METALICO	m	195,4400	51,9644	10.155,92
01.005.002.002	ALCAPAO METALICO 70 X 70 CM	un	2,0000	138,7032	277,40
01.005.002.003	ALCAPAO METALICO 80 X 150 CM	un	1,0000	380,5475	380,55
01.005.002.004	PORTA CORTA-FOGO 01 FOLHA (0,90 X 2,10 M)	un	12,0000	887,3451	10.648,14
01.005.003	ESQUADRIAS EM MADEIRA				77.561,68
01.005.003.001	PORTA PRONTA 60X210, INCLUSIVE ALISARES	un	4,0000	450,9400	1.803,76
01.005.003.002	PORTA PRONTA 70X210, INCLUSIVE ALISARES	un	120,0000	450,9400	54.112,80
01.005.003.003	PORTA PRONTA 80X210, INCLUSIVE ALISARES	un	48,0000	450,9400	21.645,12
01.006	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS				18.700,23
01.006.001	IMPERMEABILIZAÇÕES				18.700,23
01.006.001.001	IMPERMEABILIZACAO DE BANHOS E VARANDAS	m2	92,7200	15,8067	1.465,60
01.006.001.002	IMPERMEABILIZACAO MANTA ASFALTICA	m2	225,2200	39,0000	8.783,58
01.006.001.003	IMPERMEABILIZACAO DE FACHADA H= 50CM	m2	41,7500	9,2350	385,56
01.006.001.004	GRAUTEAMENTO DOS RALOS COZ/AREA DE SERVIÇO/BANHOS	un	344,0000	23,4462	8.065,49

01.007	TELHADO				7.112,07
01.007.000.001	COBERTURA EM TELHA DE FIBRO-CIMENTO ESP=8MM, INCLUSIVE ESTRUTURA METALICA	m2	69,7000	62,6170	4.364,40
01.007.000.002	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA - DESENVOLVIMENTO 25CM	m	32,2200	20,5635	662,56
01.007.000.003	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA NO 24 DESENVOLVIMENTO 50 CM	m	16,0600	36,5339	586,73
01.007.000.004	CHAPIM PINGADEIRA EM CHAPA GALVANIZADA	m	58,2800	25,7100	1.498,38
01.008	REVESTIMENTO INTERNO				227.234,70
01.008.001	REVESTIMENTOS EM PAREDES				151.780,15
01.008.001.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	2.244,2300	4,9254	11.053,73
01.008.001.002	REBOCO INTERNO, ESP.2 CM	m2	459,5800	32,1516	14.776,23
01.008.001.003	EMBOCO PARA PAREDE INTERNA ESP,2,5 CM - TRACO 1:2:8	m2	1.784,6500	33,8970	60.494,28
01.008.001.004	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	5.050,6100	12,9600	65.455,91
01.008.002	REVESTIMENTOS DE TETOS E FORROS				33.591,76
01.008.002.001	FORRO DE GESSO TIPO GYPSUM	m2	128,5600	33,0600	4.250,19
01.008.002.002	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	2.040,7800	12,9600	26.448,51
01.008.002.003	CAIXOTE EM GESSO	m2	75,3400	38,4000	2.893,06
01.008.003	AZULEJOS				41.862,79
01.008.003.001	AZULEJO ASSENTADO COM ACI BANHOS E COZINHAS	m2	815,3600	45,0475	36.729,93
01.008.003.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	815,3600	6,2952	5.132,86
01.009	REVESTIMENTOS EXTERNOS				115.895,63
01.009.000.001	REVESTIMENTO MONOCAPA	m2	3.041,8800	38,1000	115.895,63
01.010	PAVIMENTAÇÃO INTERNA				184.192,21
01.010.001	CERÂMICAS E PORCELANATOS				114.380,99
01.010.001.001	PISO CERAMICO - QUARTOS	m2	758,5200	46,7875	35.489,25
01.010.001.002	PISO CERAMICO - SALA / COZINHA / CIRCULAÇÃO	m2	1.013,1100	46,7875	47.400,89
01.010.001.003	PISO CERAMICO - BANHO	m2	132,5900	46,7875	6.203,55
01.010.001.004	PISO CERAMICO - TERRAÇOS	m2	130,5600	46,7875	6.108,57
01.010.001.005	PISO CERAMICO - HALL DOS ANDARES	m2	119,9900	46,7875	5.614,03
01.010.001.006	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	2.154,7700	6,2952	13.564,70
01.010.002	PEDRAS DIVERSAS				16.462,12
01.010.002.001	DEGRAUS PRÉ FABRICADOS EM ARDOSIA - INCLUSIVE SUPORTE METÁLICO	un	180,0000	81,5000	14.670,00
01.010.002.002	PISO DE GRANITO - ESCADA COBERTURA	m2	12,0300	148,9710	1.792,12
01.010.003	CONTRA-PISOS E CIMENTADOS				53.349,10
01.010.003.001	CONTRA PISO (TRACO 1:4) ESP.3 CM	m2	2.166,8100	22,5626	48.888,86
01.010.003.002	PISO CIMENTADO LISO	m2	148,3800	30,0596	4.460,24
01.011	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				59.178,70
01.011.001	RODAPÉS				26.472,14
01.011.001.001	RODAPE CERAMICO - QUARTOS	m	1.063,6800	8,2655	8.791,85
01.011.001.002	RODAPE CERAMICO SALA / ESTAR	m	828,8400	8,2655	6.850,78
01.011.001.003	RODAPE CERAMICO - TERRACO	m	110,5600	8,2655	913,84
01.011.001.004	RODAPE CERAMICO - HALL DOS ANDARES	m	172,5000	8,2655	1.425,79
01.011.001.005	RODAPÉ CERÂMICA BANHOS	m	83,1200	8,2655	687,02
01.011.001.006	RODAPÉ EM GRANITO H= 10CM - ESCADA COBERTURA	m	49,7600	33,7417	1.678,99
01.011.001.007	RODAPÉ EM ARDÓSIA - AREA PRIVATIVA / ESCADA DE INCENDIO / ACESSO CASAS	m	353,1300	17,3417	6.123,87
01.011.002	SOLEIRAS E MARCOS				6.061,89
01.011.002.001	TENTO EM ARDOSIA 5CM - (BOX)	m	57,6000	17,3043	996,73
01.011.002.002	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 12CM	m	36,0000	20,5864	741,11
01.011.002.003	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 15CM	m	39,9000	22,7671	908,40
01.011.002.004	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 17CM	m	15,2000	24,2208	368,15
01.011.002.005	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 20CM	m	44,8000	26,4014	1.182,79
01.011.002.006	FILETE DE ARDOSIA L= 5CM	m	107,7600	17,3043	1.864,71
01.011.003	PEITORIS				10.132,96
01.011.003.001	PEITORIL DE ARDOSIA POLIDO	m	286,8000	28,3493	8.130,57
01.011.003.002	CHAPEU PINGADEIRA PRE-MOLDADO DE CONCRETO PARA MUROS	m	89,3200	22,4181	2.002,39
01.011.004	BANCADAS				16.511,71
01.011.004.001	BANCADA DE GRANITO POLIDO TIPO 2 - COBERTURAS	un	4,0000	368,6360	1.474,54
01.011.004.002	BANCADA SINTÉTICA 1,20 X 0,50M -COZINHA TIPO	un	44,0000	311,7410	13.716,61
01.011.004.003	BANCADA SINTÉTICA 150 X 50 CM - COZINHA COBERTURA	un	4,0000	330,1410	1.320,56
01.012	INSTALAÇÕES				623.531,25
01.012.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS				186.236,16
01.012.001.001	INSTALACAO ELÉTRICA/TELEFONICA	apto	48,0000	3.879,9200	186.236,16
01.012.002	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E INCÊNDIO				172.815,36
01.012.002.001	INSTALACOES HIDRO-SANITARIA	apto	48,0000	3.600,3200	172.815,36
01.012.003	GÁS CANALIZADO				8.640,00
01.012.003.001	INSTALACOES DE GAS	apto	48,0000	180,0000	8.640,00
01.012.004	INSTALAÇÕES DIVERSAS				255.839,73
01.012.004.001	ELEVADOR SOCIAL COM ACABAMENTO DE PISO	un	1,0000	144.559,7300	144.559,73
01.012.004.002	INTERFONE	apto	48,0000	160,0000	7.680,00
01.012.004.003	ANTENA COLETIVA	pto	144,0000	25,0000	3.600,00
01.012.004.004	PRESSURIZACAO DA ESCADA DE INCENDIO	vb	1,0000	100.000,0000	100.000,00
01.012.004.005	FURAÇÃO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	un	0,0000	50,0000	0,00
01.013	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				31.483,52
01.013.000.001	BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA	un	52,0000	287,7456	14.962,77
01.013.000.002	TANQUE SINTÉTICO 0,50 X 0,60M - ÁREA DE SERVIÇO	un	48,0000	153,3610	7.361,33
01.013.000.003	LAVATORIO DE LOUÇA COM COLUNA E TORNEIRA	un	48,0000	190,8212	9.159,42
01.014	PINTURA INTERNA				147.437,69
01.014.001	PAREDES E TETOS				145.616,42
01.014.001.001	PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	6.773,8700	16,8000	113.801,02
01.014.001.002	PINTURA COM TINTA ACRILICA C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	1.415,3700	16,8000	23.778,22
01.014.001.003	PINTURA DO FOSSO DO ELEVADOR	m2	282,2400	8,1020	2.286,71
01.014.001.004	PINTURA LATEX PVA SEM MASSA CORRIDA	m2	177,3400	16,8000	2.979,31
01.014.001.005	PINTURA COM TINTA ACRILICA SEM MASSA	m2	164,9500	16,8000	2.771,16

01.014.002	PINTURAS DIVERSAS				1.821,27
01.014.002.001	PINTURA COM TINTA ESMALTE EM ESQUADRIA DE FERRO (2 DEMAOS)	m2	4,8500	22,5297	109,27
01.014.002.002	PINTURA COM TINTA ESMALTE CORRIMAO	m	195,4400	8,7597	1.712,00
01.015	COMPLEMENTAÇÃO DE OBRAS				33.285,61
01.015.001	PLACAS VISUAIS DA OBRA				1.037,95
01.015.001.001	PLACA INDICATIVA NOME COMODO / Nº APARTAMENTO	un	48,0000	21,6240	1.037,95
01.015.002	OUTROS				32.247,66
01.015.002.001	MANUAL DO PROPRIETÁRIO EM CD	un	48,0000	64,0000	3.072,00
01.015.002.002	LONA PARA SERVIÇO DIVERSOS	m2	100,0000	0,8900	89,00
01.015.002.003	BANDEJA APARA LIXO - FACHADA	m	73,0000	105,8332	7.725,83
01.015.002.004	BANDEJA SALVA-VIDAS - FACHADA	m	219,0000	97,5380	21.360,83
01.016	LIMPEZA DA OBRA				8.640,00
01.016.000.001	LIMPEZA FINAL	un	48,0000	180,0000	8.640,00
Total da unidade construtiva					2.561.695,86

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	2 - BLOCO 02 - 10 PAVIMENTOS
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	TORRE				2.227.447,46
01.001	TRABALHOS EM TERRA				2.032,06
01.001.000.001	LOCACAO DA OBRA COM TOPOGRAFO	vb	1,0000	400,0000	400,00
01.001.000.002	EXECUÇÃO DE GABARITO	m	83,4600	19,5550	1.632,06
01.002	INFRA-ESTRUTURA				171.926,75
01.002.001	FUNDAÇÃO PROFUNDA - TUBULÕES				75.308,83
01.002.001.001	ESCAVACAO MANUAL PARA TUBULAO A CEU ABERTO	m3	98,5900	268,4000	26.461,56
01.002.001.002	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	1.971,8400	7,1149	14.029,44
01.002.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	98,5900	275,2860	27.140,45
01.002.001.004	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	128,1700	59,9000	7.677,38
01.002.002	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL - BLOCOS, CINTAS E LAJE				96.617,92
01.002.002.001	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS SUBEMPRETEIRO	m3	123,5900	47,7000	5.895,24
01.002.002.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	200,0500	29,2402	5.849,50
01.002.002.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	10,0000	257,3298	2.573,29
01.002.002.004	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	4.668,8700	7,1149	33.218,54
01.002.002.005	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	48,6900	275,2860	13.403,68
01.002.002.006	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	63,6000	59,9000	3.809,64
01.002.002.007	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	270,7200	53,0611	14.364,70
01.002.002.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	64,9000	37,1000	2.407,79
01.002.002.009	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.002.002.010	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	271,0200	55,6990	15.095,54
01.003	SUPERESTRUTURA				287.608,03
01.003.001	FORMA, AÇO, CONCRETO, PROTEÇÕES E ACABAMENTOS				287.608,03
01.003.001.001	FORMA CHAPA COMP. PLASTIFICADO ESTRUTURADO, 7 USOS	m2	2.075,9400	53,5724	111.213,09
01.003.001.002	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	16.607,4800	7,1149	118.160,56
01.003.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	207,5900	275,2860	57.146,62
01.003.001.004	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.003.001.005	GUARDA CORPO PROTECAO POCO DO ELEVADOR H=1,10M	un	10,0000	108,7756	1.087,76
01.004	ALVENARIAS E SHAFTS				356.088,01
01.004.000.001	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 4,5MPA	m2	865,5200	56,2929	48.722,63
01.004.000.002	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 8,0MPA	m2	1.473,4100	65,2195	96.095,07
01.004.000.003	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 10MPA	m2	1.472,2700	69,6820	102.590,72
01.004.000.004	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRETO CHEIO "U" - 14 X 19 X 39CM	m	1.819,7800	22,7272	41.358,50
01.004.000.005	EXECUÇÃO DE SHAFT - SUBEMPRETEIRO	m2	305,6000	49,5298	15.136,31
01.004.000.006	ALVENARIA PARA MUROS E PLATIBANDAS	m2	269,7600	120,4855	32.502,16
01.004.000.007	VERGA DE BLOCO CANALETA TIPO U 14X19X39 CM PREENCHIDA COM CONCRETO E ARMACAO	m	870,4000	22,6133	19.682,62
01.005	ESQUADRIAS				152.082,18
01.005.001	ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO				67.979,37
01.005.001.001	ESQUADRIA (JANELA E PORTA) COM VIDROS E CONTRA-MARCO	m2	294,6800	230,6888	67.979,37
01.005.001.002	JANELA SALA - 1,60 X 1,20	un	36,0000	0,0000	0,00
01.005.001.003	JANELA BANHOS - 0,60 X 0,60 M	un	42,0000	0,0000	0,00
01.005.001.004	JANELA QUARTOS - 1,20 X 1,20M	un	80,0000	0,0000	0,00
01.005.001.005	JANELA SERVIÇO - 1,20 X 1,00M	un	36,0000	0,0000	0,00
01.005.001.006	JANELA HALL - 1,40 X 1,20M	un	8,0000	0,0000	0,00
01.005.001.007	JANELA HALL - 1,20 X 1,20M	m2	1,0000	0,0000	0,00
01.005.001.008	MAXIMO AR AREA DE SERVIÇO - 0,40 X 1,00M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.009	PORTA HALL - 1,20 X 2,30 M	un	1,0000	0,0000	0,00
01.005.001.010	PORTA AREA DE SERVIÇO 1 PAVTO - 0,80 X 2,30 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.011	PORTA SALA ÁREA PRIVATIVA - 1,60 X 2,30 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.012	PORTA SALA COBERTURA - 0,80 X 2,30 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.013	JANELA SALA COBERTURA - 0,70 X 1,20 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.002	ESQUADRIAS EM FERRO				18.265,57
01.005.002.001	CORRIMAO METALICO	m	168,0800	51,9644	8.734,17
01.005.002.002	ALCAPAO METALICO 80 X 150 CM	un	1,0000	380,5475	380,55
01.005.002.003	ALCAPAO METALICO 70 X 70 CM	un	2,0000	138,7032	277,40
01.005.002.004	PORTA CORTA-FOGO 01 FOLHA (0,90 X 2,10 M)	un	10,0000	887,3451	8.873,45
01.005.003	ESQUADRIAS EM MADEIRA				65.837,24
01.005.003.001	PORTA PRONTA 60X210, INCLUSIVE ALISARES	un	4,0000	450,9400	1.803,76
01.005.003.002	PORTA PRONTA 70X210, INCLUSIVE ALISARES	un	100,0000	450,9400	45.094,00

01.005.003.003	PORTA PRONTA 80X210, INCLUSIVE ALISARES	un	42,0000	450,9400	18.939,48
01.006	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS				17.782,85
01.006.001	IMPERMEABILIZAÇÕES				17.782,85
01.006.001.001	IMPERMEABILIZACAO DE BANHOS E VARANDAS	m2	78,3200	15,8067	1.237,98
01.006.001.002	IMPERMEABILIZACAO MANTA ASFALTICA	m2	241,2000	39,0000	9.406,80
01.006.001.003	IMPERMEABILIZACAO DE FACHADA H= 50CM	m2	41,7500	9,2350	385,56
01.006.001.004	GRAUTEAMENTO DOS RALOS COZ/AREA DE SERVICO/BANHOS	un	288,0000	23,4462	6.752,51
01.007	TELHADO				7.112,07
01.007.000.001	COBERTURA EM TELHA DE FIBRO-CIMENTO ESP=8MM, INCLUSIVE ESTRUTURA METALICA	m2	69,7000	62,6170	4.364,40
01.007.000.002	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA - DESENVOLVIMENTO 25CM	m	32,2200	20,5635	662,56
01.007.000.003	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA NO 24 DESENVOLVIMENTO 50 CM	m	16,0600	36,5339	586,73
01.007.000.004	CHAPIM PINGADEIRA EM CHAPA GALVANIZADA	m	58,2800	25,7100	1.498,38
01.008	REVESTIMENTO INTERNO				192.800,86
01.008.001	REVESTIMENTOS EM PAREDES				129.403,27
01.008.001.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	1.937,4800	4,9254	9.542,87
01.008.001.002	REBOCO INTERNO, ESP.2 CM	m2	412,5400	32,1516	13.263,82
01.008.001.003	EMBOCO PARA PAREDE INTERNA ESP.2,5 CM - TRACO 1:2:8	m2	1.524,9400	33,8970	51.690,89
01.008.001.004	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	4.236,5500	12,9600	54.905,69
01.008.002	REVESTIMENTOS DE TETOS E FORROS				28.326,41
01.008.002.001	FORRO DE GESSO TIPO GYPSUM	m2	108,4000	33,0600	3.583,70
01.008.002.002	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	1.720,3000	12,9600	22.295,09
01.008.002.003	CAIXOTE EM GESSO	m2	63,7400	38,4000	2.447,62
01.008.003	AZULEJOS				35.071,18
01.008.003.001	AZULEJO ASSENTADO COM ACI BANHOS E COZINHAS	m2	683,0800	45,0475	30.771,05
01.008.003.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	683,0800	6,2952	4.300,13
01.009	REVESTIMENTOS EXTERNOS				98.590,61
01.009.000.001	REVESTIMENTO MONOCAPA	m2	2.587,6800	38,1000	98.590,61
01.010	PAVIMENTAÇÃO INTERNA				159.413,71
01.010.001	CERÂMICAS E PORCELANATOS				96.871,08
01.010.001.001	PISO CERAMICO - QUARTOS	m2	632,1000	46,7875	29.574,38
01.010.001.002	PISO CERAMICO - SALA / COZINHA / CIRCULAÇÃO	m2	845,4600	46,7875	39.556,96
01.010.001.003	PISO CERAMICO - BANHO	m2	117,2500	46,7875	5.485,83
01.010.001.004	PISO CERAMICO - TERRAÇOS	m2	130,5600	46,7875	6.108,57
01.010.001.005	PISO CERAMICO - HALL DOS ANDARES	m2	100,1900	46,7875	4.687,64
01.010.001.006	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	1.820,0700	6,2952	11.457,70
01.010.002	PEDRAS DIVERSAS				14.017,12
01.010.002.001	DEGRAUS PRÉ FABRICADOS EM ARDOSIA - INCLUSIVE SUPORTE METÁLICO	un	150,0000	81,5000	12.225,00
01.010.002.002	PISO DE GRANITO - ESCADA COBERTURA	m2	12,0300	148,9710	1.792,12
01.010.003	CONTRA-PISOS E CIMENTADOS				48.525,51
01.010.003.001	CONTRA PISO (TRACO 1:4) ESP.3 CM	m2	1.959,7100	22,5626	44.216,16
01.010.003.002	PISO CIMENTADO LISO	m2	143,3600	30,0596	4.309,35
01.011	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				50.741,71
01.011.001	RODAPÉS				22.854,43
01.011.001.001	RODAPE CERAMICO - QUARTOS	m	886,4000	8,2655	7.326,54
01.011.001.002	RODAPE CERAMICO SALA / ESTAR	m	693,8800	8,2655	5.735,26
01.011.001.003	RODAPE CERAMICO - TERRACO	m	110,5600	8,2655	913,84
01.011.001.004	RODAPE CERAMICO - HALL DOS ANDARES	m	143,3000	8,2655	1.184,44
01.011.001.005	RODAPE CERÂMICA BANHOS	m	82,0400	8,2655	678,10
01.011.001.006	RODAPÉ EM GRANITO H= 10CM - ESCADA COBERTURA	m	49,7600	33,7417	1.678,99
01.011.001.007	RODAPÉ EM ARDÓSIA - ÁREA PRIVATIVA / ESCADA DE INCENDIO / ACESSO CASAS	m	307,7700	17,3417	5.337,26
01.011.002	SOLEIRAS E MARCOS				5.097,31
01.011.002.001	TENTO EM ARDÓSIA 5CM - (BOX)	m	48,0000	17,3043	830,60
01.011.002.002	SOLEIRA DE ARDÓSIA L= 12CM	m	30,4000	20,5864	625,83
01.011.002.003	SOLEIRA DE ARDÓSIA L= 15CM	m	35,1000	22,7671	799,13
01.011.002.004	SOLEIRA DE ARDÓSIA L= 17CM	m	13,2000	24,2208	319,71
01.011.002.005	SOLEIRA DE ARDÓSIA L= 20CM	m	36,8000	26,4014	971,58
01.011.002.006	FILETE DE ARDÓSIA L= 5CM	m	89,6000	17,3043	1.550,46
01.011.003	PEITORIS				8.772,20
01.011.003.001	PEITORIL DE ARDÓSIA POLIDO	m	238,8000	28,3493	6.769,81
01.011.003.002	CHAPEU PINGADEIRA PRE-MOLDADO DE CONCRETO PARA MUROS	m	89,3200	22,4181	2.002,39
01.011.004	BANCADAS				14.017,77
01.011.004.001	BANCADA DE GRANITO POLIDO TIPO 2 - COBERTURAS	un	4,0000	368,6360	1.474,54
01.011.004.002	BANCADA SINTÉTICA 1,20 X 0,50M - COZINHA TIPO	un	36,0000	311,7410	11.222,67
01.011.004.003	BANCADA SINTÉTICA 150 X 50 CM - COZINHA COBERTURA	un	4,0000	330,1410	1.320,56
01.012	INSTALAÇÕES				536.327,89
01.012.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS				155.196,80
01.012.001.001	INSTALACAO ELETRICA/TELEFONICA	apto	40,0000	3.879,9200	155.196,80
01.012.002	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E INCÊNDIO				144.012,80
01.012.002.001	INSTALACOES HIDRO-SANITARIA	apto	40,0000	3.600,3200	144.012,80
01.012.003	GÁS CANALIZADO				7.200,00
01.012.003.001	INSTALACOES DE GAS	apto	40,0000	180,0000	7.200,00
01.012.004	INSTALAÇÕES DIVERSAS				229.918,29
01.012.004.001	ELEVADOR SOCIAL COM ACABAMENTO DE PISO	un	1,0000	120.518,2900	120.518,29
01.012.004.002	INTERFONE	apto	40,0000	160,0000	6.400,00
01.012.004.003	ANTENA COLETIVA	pto	120,0000	25,0000	3.000,00
01.012.004.004	FURAÇÃO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	un	0,0000	50,0000	0,00
01.012.004.005	PRESSURIZAÇÃO DA ESCADA DE INCENDIO	vb	1,0000	100.000,0000	100.000,00
01.013	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				28.811,38
01.013.000.001	BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA	un	44,0000	287,7456	12.660,81
01.013.000.002	TANQUE SINTÉTICO 0,50 X 0,60M - ÁREA DE SERVIÇO	un	40,0000	153,3610	6.134,44
01.013.000.003	LAVATORIO DE LOUCA COM COLUNA E TORNEIRA	un	40,0000	190,8212	7.632,85
01.013.000.004	BACIA COM CAIXA ACOPLADA PARA BANHO PNES	un	2,0000	600,5256	1.201,05

01.013.000.005	LAVATORIO PARA IS PNE	un	2,0000	260,8000	521,60
01.013.000.006	BARRA DE APOIO PNES	un	4,0000	165,1580	660,63
01.014	PINTURA INTERNA				125.266,23
01.014.001	PAREDES E TETOS				123.695,67
01.014.001.001	PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	5.693,1900	16,8000	95.645,59
01.014.001.002	PINTURA COM TINTA ACRILICA C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	1.213,9300	16,8000	20.394,02
01.014.001.003	PINTURA COM TINTA ACRILICA SEM MASSA	m2	164,9500	16,8000	2.771,16
01.014.001.004	PINTURA LATEX PVA SEM MASSA CORRIDA	m2	177,3400	16,8000	2.979,31
01.014.001.005	PINTURA DO FOSSO DO ELEVADOR	m2	235,2000	8,1020	1.905,59
01.014.002	PINTURAS DIVERSAS				1.570,56
01.014.002.001	PINTURA COM TINTA ESMALTE EM ESQUADRIA DE FERRO (2 DEMAOS)	m2	4,3600	22,5297	98,23
01.014.002.002	PINTURA COM TINTA ESMALTE CORRIMAO	m	168,0800	8,7597	1.472,33
01.015	COMPLEMENTAÇÃO DE OBRAS				32.943,12
01.015.001	PLACAS VISUAIS DA OBRA				951,46
01.015.001.001	PLACA INDICATIVA NOME COMODO / Nº APARTAMENTO	un	44,0000	21,6240	951,46
01.015.002	OUTROS				31.991,66
01.015.002.001	MANUAL DO PROPRIETÁRIO EM CD	un	44,0000	64,0000	2.816,00
01.015.002.002	LONA PARA SERVIÇO DIVERSOS	m2	100,0000	0,8900	89,00
01.015.002.003	BANDEJA APARA LIXO - FACHADA	m	73,0000	105,8332	7.725,83
01.015.002.004	BANDEJA SALVA-VIDAS - FACHADA	m	219,0000	97,5380	21.360,83
01.016	LIMPEZA DA OBRA				7.920,00
01.016.000.001	LIMPEZA FINAL	un	44,0000	180,0000	7.920,00
Total da unidade construtiva					2.227.447,46

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	3 - BLOCO 03 - 10 PAVIMENTOS
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	TORRE				2.210.998,40
01.001	TRABALHOS EM TERRA				2.032,06
01.001.000.001	LOCACAO DA OBRA COM TOPOGRAFO	vb	1,0000	400,0000	400,00
01.001.000.002	EXECUÇÃO DE GABARITO	m	83,4600	19,5550	1.632,06
01.002	INFRA-ESTRUTURA				167.109,17
01.002.001	FUNDAÇÃO PROFUNDA - TUBULÕES				75.308,83
01.002.001.001	ESCAVACAO MANUAL PARA TUBULAO A CEU ABERTO	m3	98,5900	268,4000	26.461,56
01.002.001.002	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	1.971,8400	7,1149	14.029,44
01.002.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	98,5900	275,2860	27.140,45
01.002.001.004	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	128,1700	59,9000	7.677,38
01.002.002	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL - BLOCOS, CINTAS E LAJE				91.800,34
01.002.002.001	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS SUBEMPREGATEIRO	m3	117,6000	47,7000	5.609,52
01.002.002.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	187,3000	29,2402	5.476,69
01.002.002.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	9,3700	257,3298	2.411,18
01.002.002.004	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	4.474,0800	7,1149	31.832,63
01.002.002.005	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	46,5300	275,2860	12.809,06
01.002.002.006	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	60,8000	59,9000	3.641,92
01.002.002.007	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	254,8000	53,0611	13.519,97
01.002.002.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	61,7100	37,1000	2.289,44
01.002.002.009	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.002.002.010	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	255,1200	55,6990	14.209,93
01.003	SUPERESTRUTURA				287.608,03
01.003.001	FORMA, AÇO, CONCRETO, PROTEÇÕES E ACABAMENTOS				287.608,03
01.003.001.001	FORMA CHAPA COMP. PLASTIFICADO ESTRUTURADO, 7 USOS	m2	2.075,9400	53,5724	111.213,09
01.003.001.002	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	16.607,4800	7,1149	118.160,56
01.003.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	207,5900	275,2860	57.146,62
01.003.001.004	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.003.001.005	GUARDA CORPO PROTECAO POCO DO ELEVADOR H=1,10M	un	10,0000	108,7756	1.087,76
01.004	ALVENARIAS E SHAFTS				352.251,79
01.004.000.001	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 4,5MPA	m2	865,5200	56,2929	48.722,63
01.004.000.002	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 8,0MPA	m2	1.473,4100	65,2195	96.095,07
01.004.000.003	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 10MPA	m2	1.461,1300	69,6820	101.814,46
01.004.000.004	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRETO CHEIO "U" - 14 X 19 X 39CM	m	1.813,4400	22,7272	41.214,42
01.004.000.005	EXECUÇÃO DE SHAFT - SUBEMPREGATEIRO	m2	305,6000	49,5298	15.136,31
01.004.000.006	ALVENARIA PARA MUROS E PLATIBANDAS	m2	246,7600	120,4855	29.731,01
01.004.000.007	VERGA DE BLOCO CANALETA TIPO U 14X19X39 CM PREENCHIDA COM CONCRETO E ARMACAO	m	864,0000	22,6133	19.537,89
01.005	ESQUADRIAS				151.014,21
01.005.001	ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO				67.813,28
01.005.001.001	ESQUADRIA (JANELA E PORTA) COM VIDROS E CONTRA-MARCO	m2	293,9600	230,6888	67.813,28
01.005.001.002	JANELA SALA - 1,60 X 1,20	un	36,0000	0,0000	0,00
01.005.001.003	JANELA BANHOS - 0,60 X 0,60 M	un	40,0000	0,0000	0,00
01.005.001.004	JANELA QUARTOS - 1,20 X 1,20M	un	80,0000	0,0000	0,00
01.005.001.005	JANELA SERVIÇO - 1,20 X 1,00M	un	36,0000	0,0000	0,00
01.005.001.006	JANELA HALL - 1,40 X 1,20M	un	8,0000	0,0000	0,00
01.005.001.007	JANELA HALL - 1,20 X 1,20M	m2	1,0000	0,0000	0,00
01.005.001.008	MAXIMO AR AREA DE SERVIÇO - 0,40 X 1,00M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.009	PORTA HALL - 1,20 X 2,30 M	un	1,0000	0,0000	0,00
01.005.001.010	PORTA AREA DE SERVIÇO 1 PAVTO - 0,80 X 2,30 M	un	4,0000	0,0000	0,00

01.005.001.011	PORTA SALA ÁREA PRIVATIVA - 1,60 X 2,30 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.012	PORTA SALA COBERTURA - 0,80 X 2,30 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.013	JANELA SALA COBERTURA - 0,70 X 1,20 M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.002	ESQUADRIAS EM FERRO				18.265,57
01.005.002.001	CORRIMAO METALICO	m	168,0800	51,9644	8.734,17
01.005.002.002	ALCAPAO METALICO 70 X 70 CM	un	2,0000	138,7032	277,40
01.005.002.003	ALCAPAO METALICO 80 X 150 CM	un	1,0000	380,5475	380,55
01.005.002.004	PORTA CORTA-FOGO 01 FOLHA (0,90 X 2,10 M)	un	10,0000	887,3451	8.873,45
01.005.003	ESQUADRIAS EM MADEIRA				64.935,36
01.005.003.001	PORTA PRONTA 60X210, INCLUSIVE ALISARES	un	4,0000	450,9400	1.803,76
01.005.003.002	PORTA PRONTA 70X210, INCLUSIVE ALISARES	un	100,0000	450,9400	45.094,00
01.005.003.003	PORTA PRONTA 80X210, INCLUSIVE ALISARES	un	40,0000	450,9400	18.037,60
01.006	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS				17.159,63
01.006.001	IMPERMEABILIZAÇÕES				17.159,63
01.006.001.001	IMPERMEABILIZACAO DE BANHOS E VARANDAS	m2	78,3200	15,8067	1.237,98
01.006.001.002	IMPERMEABILIZACAO MANTA ASFALTICA	m2	225,2200	39,0000	8.783,58
01.006.001.003	IMPERMEABILIZACAO DE FACHADA H= 50CM	m2	41,7500	9,2350	385,56
01.006.001.004	GRAUTEAMENTO DOS RALOS COZ/AREA DE SERVICIO/BANHOS	un	288,0000	23,4462	6.752,51
01.007	TELHADO				7.112,07
01.007.000.001	COBERTURA EM TELHA DE FIBRO-CIMENTO ESP=8MM, INCLUSIVE ESTRUTURA METALICA	m2	69,7000	62,6170	4.364,40
01.007.000.002	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA - DESENVOLVIMENTO 25CM	m	32,2200	20,5635	662,56
01.007.000.003	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA NO 24 DESENVOLVIMENTO 50 CM	m	16,0600	36,5339	586,73
01.007.000.004	CHAPIM PINGADEIRA EM CHAPA GALVANIZADA	m	58,2800	25,7100	1.498,38
01.008	REVESTIMENTO INTERNO				193.385,50
01.008.001	REVESTIMENTOS EM PAREDES				130.122,83
01.008.001.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	1.906,9300	4,9254	9.392,39
01.008.001.002	EMBOCO PARA PAREDE INTERNA ESP.2,5 CM - TRACO 1:2:8	m2	1.494,3900	33,8970	50.655,34
01.008.001.003	REBOCO INTERNO, ESP.2 CM	m2	412,5400	32,1516	13.263,82
01.008.001.004	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	4.236,5500	12,9600	54.905,69
01.008.001.005	PINTURA DO FOSSO DO ELEVADOR	m2	235,2000	8,1020	1.905,59
01.008.002	REVESTIMENTOS DE TETOS E FORROS				28.191,49
01.008.002.001	FORRO DE GESSO TIPO GYPSUM	m2	108,4000	33,0600	3.583,70
01.008.002.002	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	1.709,8900	12,9600	22.160,17
01.008.002.003	CAIXOTE EM GESSO	m2	63,7400	38,4000	2.447,62
01.008.003	AZULEJOS				35.071,18
01.008.003.001	AZULEJO ASSENTADO COM ACI BANHOS E COZINHAS	m2	683,0800	45,0475	30.771,05
01.008.003.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	683,0800	6,2952	4.300,13
01.009	REVESTIMENTOS EXTERNOS				98.724,34
01.009.000.001	REVESTIMENTO MONOCAPA	m2	2.591,1900	38,1000	98.724,34
01.010	PAVIMENTAÇÃO INTERNA				158.798,10
01.010.001	CERÂMICAS E PORCELANATOS				96.614,22
01.010.001.001	PISO CERAMICO - QUARTOS	m2	632,1000	46,7875	29.574,38
01.010.001.002	PISO CERAMICO - SALA / COZINHA / CIRCULAÇÃO	m2	845,4600	46,7875	39.556,96
01.010.001.003	PISO CERAMICO - BANHO	m2	111,7600	46,7875	5.228,97
01.010.001.004	PISO CERAMICO - TERRAÇOS	m2	130,5600	46,7875	6.108,57
01.010.001.005	PISO CERAMICO - HALL DOS ANDARES	m2	100,1900	46,7875	4.687,64
01.010.001.006	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	1.820,0700	6,2952	11.457,70
01.010.002	PEDRAS DIVERSAS				14.017,12
01.010.002.001	DEGRAUS PRÉ FABRICADOS EM ARDOSIA - INCLUSIVE SUPORTE METÁLICO	un	150,0000	81,5000	12.225,00
01.010.002.002	PISO DE GRANITO - ESCADA COBERTURA	m2	12,0300	148,9710	1.792,12
01.010.003	CONTRA-PISOS E CIMENTADOS				48.166,76
01.010.003.001	CONTRA PISO (TRACO 1:4) ESP.3 CM	m2	1.943,8100	22,5626	43.857,41
01.010.003.002	PISO CIMENTADO LISO	m2	143,3600	30,0596	4.309,35
01.011	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				50.574,38
01.011.001	RODAPÉS				22.757,56
01.011.001.001	RODAPE CERAMICO - QUARTOS	m	886,4000	8,2655	7.326,54
01.011.001.002	RODAPE CERAMICO SALA / ESTAR	m	693,8800	8,2655	5.735,26
01.011.001.003	RODAPE CERAMICO - TERRACO	m	110,5600	8,2655	913,84
01.011.001.004	RODAPE CERAMICO - HALL DOS ANDARES	m	143,3000	8,2655	1.184,44
01.011.001.005	RODAPÉ CERÂMICA BANHOS	m	70,3200	8,2655	581,23
01.011.001.006	RODAPÉ EM GRANITO H= 10CM - ESCADA COBERTURA	m	49,7600	33,7417	1.678,99
01.011.001.007	RODAPÉ EM ARDÓSIA - AREA PRIVATIVA / ESCADA DE INCENDIO / ACESSO CASAS	m	307,7700	17,3417	5.337,26
01.011.002	SOLEIRAS E MARCOS				5.060,87
01.011.002.001	TENTO EM ARDOSIA 5CM - (BOX)	m	48,0000	17,3043	830,60
01.011.002.002	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 12CM	m	30,4000	20,5864	625,83
01.011.002.003	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 15CM	m	33,5000	22,7671	762,69
01.011.002.004	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 17CM	m	13,2000	24,2208	319,71
01.011.002.005	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 20CM	m	36,8000	26,4014	971,58
01.011.002.006	FILETE DE ARDOSIA L= 5CM	m	89,6000	17,3043	1.550,46
01.011.003	PEITORIS				8.738,18
01.011.003.001	PEITORIL DE ARDOSIA POLIDO	m	237,6000	28,3493	6.735,79
01.011.003.002	CHAPEU PINGADEIRA PRE-MOLDADO DE CONCRETO PARA MUROS	m	89,3200	22,4181	2.002,39
01.011.004	BANCADAS				14.017,77
01.011.004.001	BANCADA DE GRANITO POLIDO TIPO 2 - COBERTURAS	un	4,0000	368,6360	1.474,54
01.011.004.002	BANCADA SINTÉTICA 1,20 X 0,50M -COZINHA TIPO	un	36,0000	311,7410	11.222,67
01.011.004.003	BANCADA SINTÉTICA 150 X 50 CM - COZINHA COBERTURA	un	4,0000	330,1410	1.320,56
01.012	INSTALAÇÕES				536.327,89
01.012.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS				155.196,80
01.012.001.001	INSTALACAO ELETRICA/TELEFONICA	apto	40,0000	3.879,9200	155.196,80
01.012.002	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E INCÊNDIO				144.012,80
01.012.002.001	INSTALACOES HIDRO-SANITARIA	apto	40,0000	3.600,3200	144.012,80
01.012.003	GÁS CANALIZADO				7.200,00

01.012.003.001	INSTALACOES DE GAS	apto	40,0000	180,0000	7.200,00
01.012.004	INSTALAÇÕES DIVERSAS				229.918,29
01.012.004.001	ELEVADOR SOCIAL COM ACABAMENTO DE PISO	un	1,0000	120.518,2900	120.518,29
01.012.004.002	INTERFONE	apto	40,0000	160,0000	6.400,00
01.012.004.003	ANTENA COLETIVA	pto	120,0000	25,0000	3.000,00
01.012.004.004	PRESSURIZAÇÃO DA ESCADA DE INCENDIO	vb	1,0000	100.000,0000	100.000,00
01.012.004.005	FURAÇÃO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	un	0,0000	50,0000	0,00
01.013	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				26.428,10
01.013.000.001	BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA	un	44,0000	287,7456	12.660,81
01.013.000.002	TANQUE SINTÉTICO 0,50 X 0,60M - ÁREA DE SERVIÇO	un	40,0000	153,3610	6.134,44
01.013.000.003	LAVATORIO DE LOUCA COM COLUNA E TORNEIRA	un	40,0000	190,8212	7.632,85
01.014	PINTURA INTERNA				122.672,51
01.014.001	PAREDES E TETOS				121.101,95
01.014.001.001	PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	5.682,7800	16,8000	95.470,70
01.014.001.002	PINTURA COM TINTA ACRILICA C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	1.183,3800	16,8000	19.880,78
01.014.001.003	PINTURA LATEX PVA SEM MASSA CORRIDA	m2	177,3400	16,8000	2.979,31
01.014.001.004	PINTURA COM TINTA ACRILICA SEM MASSA	m2	164,9500	16,8000	2.771,16
01.014.002	PINTURAS DIVERSAS				1.570,56
01.014.002.001	PINTURA COM TINTA ESMALTE EM ESQUADRIA DE FERRO (2 DEMAOS)	m2	4,3600	22,5297	98,23
01.014.002.002	PINTURA COM TINTA ESMALTE CORRIMAO	m	168,0800	8,7597	1.472,33
01.015	COMPLEMENTAÇÃO DE OBRAS				32.600,62
01.015.001	PLACAS VISUAIS DA OBRA				864,96
01.015.001.001	PLACA INDICATIVA NOME COMODO / Nº APARTAMENTO	un	40,0000	21,6240	864,96
01.015.002	OUTROS				31.735,66
01.015.002.001	MANUAL DO PROPRIETÁRIO EM CD	un	40,0000	64,0000	2.560,00
01.015.002.002	LONA PARA SERVIÇO DIVERSOS	m2	100,0000	0,8900	89,00
01.015.002.003	BANDEJA APARA LIXO - FACHADA	m	73,0000	105,8332	7.725,83
01.015.002.004	BANDEJA SALVA-VIDAS - FACHADA	m	219,0000	97,5380	21.360,83
01.016	LIMPEZA DA OBRA				7.200,00
01.016.000.001	LIMPEZA FINAL	un	40,0000	180,0000	7.200,00
Total da unidade construtiva					2.210.998,40

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	4 - BLOCO 04 - CASAS ADAPTADAS
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	TORRE				259.729,05
01.001	TRABALHOS EM TERRA				1.559,61
01.001.000.001	LOCACAO DA OBRA COM TOPOGRAFO	vb	1,0000	400,0000	400,00
01.001.000.002	EXECUÇÃO DE GABARITO	m	59,3000	19,5550	1.159,61
01.002	INFRA-ESTRUTURA				57.302,05
01.002.001	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL - CINTAS E LAJE				57.302,05
01.002.001.001	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS SUBEMPREGATEIRO	m3	61,7900	47,7000	2.947,38
01.002.001.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	141,3300	29,2402	4.132,52
01.002.001.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	7,0700	257,3298	1.819,32
01.002.001.004	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	2.060,7100	7,1149	14.661,75
01.002.001.005	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	22,9000	275,2860	6.304,05
01.002.001.006	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	29,9600	59,9000	1.794,60
01.002.001.007	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	159,1300	53,0611	8.443,62
01.002.001.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	31,8300	37,1000	1.180,89
01.002.001.009	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.002.001.010	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	287,5800	55,6990	16.017,92
01.003	SUPERESTRUTURA				28.848,58
01.003.001	FORMA, AÇO, CONCRETO, PROTEÇÕES E ACABAMENTOS - PISO 2º, 3º, 4º, TETO 4º E LAJE CX D'ÁGUA				28.848,58
01.003.001.001	FORMA CHAPA COMP. PLASTIFICADO ESTRUTURADO, 7 USOS	m2	209,0200	53,5724	11.197,70
01.003.001.002	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	1.672,1800	7,1149	11.897,40
01.003.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	20,9000	275,2860	5.753,48
01.003.001.004	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.004	ALVENARIAS E SHAFTS				34.433,76
01.004.000.001	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO DE CONCRETO 09 X 19 X 39CM - 4,5MPA	m2	11,4800	51,1092	586,74
01.004.000.002	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 4,5MPA	m2	321,8300	56,2929	18.116,74
01.004.000.003	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRETO CHEIO "U" - 14 X 19 X 39CM	m	164,4300	22,7272	3.737,03
01.004.000.004	ALVENARIA PARA MUROS E PLATIBANDAS	m2	86,9600	120,4855	10.477,42
01.004.000.005	VERGA DE BLOCO CANALETA TIPO U 09X19X39 CM PREENCHIDA COM CONCRETO E ARMACAO	m	4,8000	21,8254	104,76
01.004.000.006	VERGA DE BLOCO CANALETA TIPO U 14X19X39 CM PREENCHIDA COM CONCRETO E ARMACAO	m	62,4000	22,6133	1.411,07
01.005	ESQUADRIAS				13.107,06
01.005.001	ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO				7.695,78
01.005.001.001	ESQUADRIA (JANELA E PORTA) COM VIDROS E CONTRA-MARCO	m2	33,3600	230,6888	7.695,78
01.005.001.002	JANELA QUARTOS - 1,20 X 1,40M	un	8,0000	0,0000	0,00
01.005.001.003	JANELA COZINHA 1,20 X 1,40M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.004	MAXIMO AR BANHO 0,60 X 0,90M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.001.005	PORTA SALA 1,20 X 2,30M	un	4,0000	0,0000	0,00
01.005.002	ESQUADRIAS EM MADEIRA				5.411,28
01.005.002.001	PORTA PRONTA 80X210, INCLUSIVE ALISARES	un	12,0000	450,9400	5.411,28
01.006	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS				608,69

01.006.001	IMPERMEABILIZAÇÕES				608,69
01.006.001.001	IMPERMEABILIZACAO DE BANHOS E VARANDAS	m2	16,7800	15,8067	265,24
01.006.001.002	IMPERMEABILIZACAO DE FACHADA H= 50CM	m2	37,1900	9,2350	343,45
01.007	TELHADO				22.994,69
01.007.000.001	COBERTURA COM TELHA TIPO PAULISTA OU COLONIAL	m2	259,4800	86,9372	22.558,47
01.007.000.002	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA	m	31,3000	13,9368	436,22
01.008	REVESTIMENTO INTERNO				16.737,41
01.008.001	REVESTIMENTOS EM PAREDES				11.880,20
01.008.001.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	172,8600	4,9254	851,40
01.008.001.002	EMBOCO PARA PAREDE INTERNA ESP.2,5 CM - TRACO 1:2:8	m2	172,8600	33,8970	5.859,44
01.008.001.003	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	398,8700	12,9600	5.169,36
01.008.002	REVESTIMENTOS DE TETOS E FORROS				2.146,31
01.008.002.001	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	165,6100	12,9600	2.146,31
01.008.003	AZULEJOS				2.710,90
01.008.003.001	AZULEJO ASSENTADO COM ACI BANHOS E COZINHAS	m2	52,8000	45,0475	2.378,51
01.008.003.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	52,8000	6,2952	332,39
01.009	REVESTIMENTOS EXTERNOS				6.853,10
01.009.000.001	JUNTA DILATAÇÃO - FACHADA	m	5,6000	16,9500	94,92
01.009.000.002	REVESTIMENTO MONOCAPA	m2	177,3800	38,1000	6.758,18
01.010	PAVIMENTAÇÃO INTERNA				17.208,26
01.010.001	CERÂMICAS E PORCELANATOS				9.972,11
01.010.001.001	PISO CERAMICO - QUARTOS	m2	63,9900	46,7875	2.993,93
01.010.001.002	PISO CERAMICO - SALA / COZINHA / CIRCULAÇÃO	m2	88,7600	46,7875	4.152,86
01.010.001.003	PISO CERAMICO - BANHO	m2	14,5600	46,7875	681,22
01.010.001.004	PISO CERAMICO - TERRAÇOS	m2	20,5500	46,7875	961,48
01.010.001.005	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	187,8600	6,2952	1.182,62
01.010.002	CONTRA-PISOS E CIMENTADOS				7.236,15
01.010.002.001	CONTRA PISO (TRACO 1:4) ESP.3 CM	m2	187,8600	22,5626	4.238,61
01.010.002.002	PISO CIMENTADO LISO	m2	99,7200	30,0596	2.997,54
01.011	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				6.638,08
01.011.001	RODAPÉS				3.569,11
01.011.001.001	RODAPE CERAMICO - QUARTOS	m	80,0000	8,2655	661,24
01.011.001.002	RODAPE CERAMICO SALA / ESTAR	m	73,6000	8,2655	608,34
01.011.001.003	RODAPE CERAMICO - TERRACO	m	17,0800	8,2655	141,18
01.011.001.004	RODAPÉ CERÂMICA BANHOS	m	12,8400	8,2655	106,13
01.011.001.005	RODAPÉ EM ARDÓSIA - AREA PRIVATIVA / ESCADA DE INCENDIO / ACESSO CASAS	m	118,3400	17,3417	2.052,22
01.011.002	SOLEIRAS E MARCOS				755,92
01.011.002.001	TENTO EM ARDOSIA 5CM - (BOX)	m	7,4000	17,3043	128,05
01.011.002.002	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 12CM	m	3,2000	20,5864	65,87
01.011.002.003	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 17CM	m	8,0000	24,2208	193,76
01.011.002.004	FILETE DE ARDOSIA L= 5CM	m	21,2800	17,3043	368,24
01.011.003	PEITORIS E PINGADEIRAS				1.066,09
01.011.003.001	PEITORIL DE ARDOSIA POLIDO	m	16,8000	28,3493	476,27
01.011.003.002	CHAPEU PINGADEIRA PRE-MOLDADO DE CONCRETO PARA MUROS	m	26,3100	22,4181	589,82
01.011.004	BANCADAS				1.246,96
01.011.004.001	BANCADA SINTÉTICA 1,20 X 0,50M -COZINHA TIPO	un	4,0000	311,7410	1.246,96
01.012	INSTALAÇÕES				31.580,96
01.012.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS				15.519,68
01.012.001.001	INSTALACAO ELETRICA/TELEFONICA	apto	4,0000	3.879,9200	15.519,68
01.012.002	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E INCÊNDIO				14.401,28
01.012.002.001	INSTALACOES HIDRO-SANITARIA	apto	4,0000	3.600,3200	14.401,28
01.012.003	GÁS CANALIZADO				720,00
01.012.003.001	INSTALACOES DE GAS	apto	4,0000	180,0000	720,00
01.012.004	INSTALAÇÕES DIVERSAS				940,00
01.012.004.001	INTERFONE	apto	4,0000	160,0000	640,00
01.012.004.002	ANTENA COLETIVA	pto	12,0000	25,0000	300,00
01.012.004.003	FURAÇÃO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	un	0,0000	50,0000	0,00
01.013	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				4.509,60
01.013.000.001	BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA	un	4,0000	287,7456	1.150,98
01.013.000.002	TANQUE SINTÉTICO 0,50 X 0,60M - ÁREA DE SERVIÇO	un	4,0000	153,3610	613,44
01.013.000.003	LAVATORIO DE LOUCA COM COLUNA E TORNEIRA	un	4,0000	190,8212	763,28
01.013.000.004	BARRA DE APOIO PNES	un	12,0000	165,1580	1.981,90
01.014	PINTURA INTERNA				15.673,73
01.014.001	PAREDES E TETOS				15.673,73
01.014.001.001	PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	519,6700	16,8000	8.730,46
01.014.001.002	PINTURA COM TINTA ACRILICA SEM MASSA	m2	248,4300	16,8000	4.173,62
01.014.001.003	PINTURA COM TINTA ACRILICA C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	164,8600	16,8000	2.769,65
01.015	COMPLEMENTAÇÃO DE OBRAS				953,47
01.015.001	PLACAS VISUAIS DA OBRA				86,50
01.015.001.001	PLACA INDICATIVA NOME COMODO / Nº APARTAMENTO	un	4,0000	21,6240	86,50
01.015.002	OUTROS				866,97
01.015.002.001	MANUAL DO PROPRIETÁRIO EM CD	un	4,0000	64,0000	256,00
01.015.002.002	LONA PARA SERVIÇO DIVERSOS	m2	25,0000	0,8900	22,25
01.015.002.003	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	m2	73,8300	7,9740	588,72
01.016	LIMPEZA DA OBRA				720,00
01.016.000.001	LIMPEZA FINAL	un	4,0000	180,0000	720,00
Total da unidade construtiva					259.729,05

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	5 - BLOCO 05 - GUARITA
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	TORRE				18.185,49
01.001	TRABALHOS EM TERRA				2.699,02
01.001.000.001	LOCACAO DA OBRA COM TOPOGRAFO	vb	1,0000	400,0000	400,00
01.001.000.002	EXECUÇÃO DE GABARITO	m	10,2600	19,5550	200,64
01.001.001	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL - BLOCOS, CINTAS E LAJE				2.098,38
01.001.001.001	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS SUBEMPREGUEIRO	m3	2,8500	47,7000	135,95
01.001.001.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	7,1400	29,2402	208,78
01.001.001.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	0,3600	257,3298	92,63
01.001.001.004	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	86,4700	7,1149	615,23
01.001.001.005	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FKC 25 MPA)	m3	0,9600	275,2860	264,27
01.001.001.006	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	1,3200	59,9000	79,07
01.001.001.007	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	7,6900	53,0611	408,04
01.001.001.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	1,5400	37,1000	57,13
01.001.001.009	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.001.001.010	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	4,2600	55,6990	237,28
01.002	SUPERESTRUTURA				836,40
01.002.001	FORMA, AÇO, CONCRETO, PROTEÇÕES E ACABAMENTOS				836,40
01.002.001.001	FORMA CHAPA COMP. PLASTIFICADO ESTRUTURADO, 7 USOS	m2	6,0500	53,5724	324,12
01.002.001.002	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	48,4000	7,1149	344,36
01.002.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FKC 25 MPA)	m3	0,6100	275,2860	167,92
01.002.001.004	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.003	ALVENARIAS				2.508,02
01.003.000.001	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 4,5MPA	m2	21,9000	56,2929	1.232,82
01.003.000.002	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRETO CHEIO "U" - 14 X 19 X 39CM	m	10,9800	22,7272	249,55
01.003.000.003	ALVENARIA PARA MUROS E PLATIBANDAS	m2	5,7500	120,4855	692,79
01.003.000.004	VERGA DE BLOCO CANALETA TIPO U 14X19X39 CM PREENCHIDA COM CONCRETO E ARMACAO	m	14,7200	22,6133	332,86
01.004	ESQUADRIAS				984,92
01.004.001	ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO				83,04
01.004.001.001	ESQUADRIA (JANELA E PORTA) COM VIDROS E CONTRA-MARCO	m2	0,3600	230,6888	83,04
01.004.001.002	JANELA BANHOS - 0,60 X 0,60 M	un	1,0000	0,0000	0,00
01.004.002	ESQUADRIAS EM MADEIRA				901,88
01.004.002.001	PORTA PRONTA 60X210, INCLUSIVE ALISARES	un	1,0000	450,9400	450,94
01.004.002.002	PORTA PRONTA 70X210, INCLUSIVE ALISARES	un	1,0000	450,9400	450,94
01.005	VIDRO				1.495,63
01.005.000.001	FECHAMENTO EM VIDRO TEMPERADO	m2	5,7500	260,1100	1.495,63
01.006	TELHADO				741,31
01.006.000.001	COBERTURA EM TELHA DE FIBRO-CIMENTO ESP=8MM, INCLUSIVE ESTRUTURA METALICA	m2	4,4800	62,6170	280,52
01.006.000.002	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA - DESENVOLVIMENTO 25CM	m	5,9900	20,5635	123,17
01.006.000.003	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA NO 24 DESENVOLVIMENTO 50 CM	m	2,9500	36,5339	107,77
01.006.000.004	CHAPIM PINGADEIRA EM CHAPA GALVANIZADA	m	8,9400	25,7100	229,85
01.007	REVESTIMENTO INTERNO				995,03
01.007.001	REVESTIMENTOS EM PAREDES				822,75
01.007.001.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	17,8200	4,9254	87,77
01.007.001.002	REBOCO INTERNO, ESP.2 CM	m2	5,3300	32,1516	171,37
01.007.001.003	EMBOCO PARA PAREDE INTERNA ESP.2,5 CM - TRACO 1:2:8	m2	12,4900	33,8970	423,38
01.007.001.004	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	10,8200	12,9600	140,23
01.007.002	REVESTIMENTOS DE TETOS E FORROS				55,21
01.007.002.001	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	4,2600	12,9600	55,21
01.007.003	AZULEJOS				117,07
01.007.003.001	AZULEJO ASSENTADO COM ACI BANHOS E COZINHAS	m2	2,2800	45,0475	102,71
01.007.003.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	2,2800	6,2952	14,36
01.008	REVESTIMENTOS EXTERNOS				1.462,28
01.008.000.001	REVESTIMENTO MONOCAPA	m2	38,3800	38,1000	1.462,28
01.009	PAVIMENTAÇÃO INTERNA				322,25
01.009.001	CERÂMICAS E PORCELANATOS				226,13
01.009.001.001	PISO CERAMICO - EDICULAS	m2	4,2600	46,7875	199,31
01.009.001.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	4,2600	6,2952	26,82
01.009.002	CONTRA-PISOS E CIMENTADOS				96,12
01.009.002.001	CONTRA PISO (TRACO 1:4) ESP.3 CM	m2	4,2600	22,5626	96,12
01.010	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				232,84
01.010.001	RODAPÉS				67,44
01.010.001.001	RODAPE CERAMICO - EDICULAS	m	8,1600	8,2655	67,44
01.010.002	SOLEIRAS E MARCOS				31,87
01.010.002.001	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 15CM	m	1,4000	22,7671	31,87
01.010.003	PEITORIS				133,53
01.010.003.001	PEITORIL DE ARDOSIA POLIDO	m	4,7100	28,3493	133,53
01.011	INSTALAÇÕES				4.734,81
01.011.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS				1.300,00
01.011.001.001	INSTALACAO ELETRICA / TELEFONICA - BLOCO 5	vb	1,0000	1.300,0000	1.300,00
01.011.002	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E INCÊNDIO				1.900,00
01.011.002.001	INSTALACAO HIDROSSANITARIAS - BLOCO 5	vb	1,0000	1.900,0000	1.900,00
01.011.003	INSTALAÇÕES DIVERSAS				1.534,81
01.011.003.001	PAINEL CENTRAL DO SISTEMA DE INTERFONE E FECHADURA ELETRONICA	un	1,0000	1.534,8100	1.534,81
01.012	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				478,57
01.012.000.001	BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA	un	1,0000	287,7456	287,75
01.012.000.002	LAVATORIO DE LOUCA COM COLUNA E TORNEIRA	un	1,0000	190,8212	190,82
01.013	PINTURA INTERNA				514,41
01.013.001	PAREDES E TETOS				514,41
01.013.001.001	PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	13,5600	16,8000	227,81

01.013.001.002	PINTURA COM TINTA ACRILICA C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	11,7300	16,8000	197,06
01.013.001.003	PINTURA COM TINTA ACRILICA SEM MASSA	m2	5,3300	16,8000	89,54
01.014	LIMPEZA DA OBRA				180,00
01.014.000.001	LIMPEZA FINAL	un	1,0000	180,0000	180,00
Total da unidade construtiva					18.185,49

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	6 - BLOCO 06 - ESPACO PAO DE QUEIJO
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	CHURRASQUEIRA				8.291,30
01.000.001	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL - BLOCOS, CINTAS E LAJE				1.051,30
01.000.001.001	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS SUBEMPTEIRO	m3	0,7800	47,7000	37,21
01.000.001.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	1,9500	29,2402	57,02
01.000.001.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	0,1000	257,3298	25,74
01.000.001.004	ARMAÇAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	23,6300	7,1149	168,12
01.000.001.005	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	0,2600	275,2860	71,57
01.000.001.006	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	0,3600	59,9000	21,56
01.000.001.007	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	2,1000	53,0611	111,43
01.000.001.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	0,4200	37,1000	15,58
01.000.001.009	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.000.001.010	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	9,7500	55,6990	543,07
01.001	ALVENARIAS				524,15
01.001.000.001	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 4,5MPA	m2	8,1000	56,2929	455,97
01.001.000.002	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRETO CHEIO "U" - 14 X 19 X 39CM	m	3,0000	22,7272	68,18
01.002	TELHADO				1.836,51
01.002.000.001	COBERTURA COM TELHA TIPO PAULISTA OU COLONIAL	m2	19,1400	86,9372	1.663,98
01.002.000.002	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA	m	12,3800	13,9368	172,53
01.003	REVESTIMENTO INTERNO				810,25
01.003.001	REVESTIMENTOS EM PAREDES				660,37
01.003.001.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	17,0100	4,9254	83,78
01.003.001.002	EMBOCO PARA PAREDE INTERNA ESP.2,5 CM - TRACO 1:2:8	m2	17,0100	33,8970	576,59
01.003.002	AZULEJOS				149,88
01.003.002.001	REVESTIMENTO CERAMICO - EDICULAS	m2	2,9400	44,6875	131,38
01.003.002.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	2,9400	6,2952	18,50
01.004	REVESTIMENTOS EXTERNOS				536,07
01.004.000.001	REVESTIMENTO MONOCAPA	m2	14,0700	38,1000	536,07
01.005	PAVIMENTAÇÃO INTERNA				737,53
01.005.001	CERÂMICAS E PORCELANATOS				517,55
01.005.001.001	PISO CERAMICO - EDICULAS	m2	9,7500	46,7875	456,18
01.005.001.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	9,7500	6,2952	61,37
01.005.002	CONTRA-PISOS E CIMENTADOS				219,98
01.005.002.001	CONTRA PISO (TRACO 1:4) ESP.3 CM	m2	9,7500	22,5626	219,98
01.006	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				26,04
01.006.001	RODAPÉS				26,04
01.006.001.001	RODAPE CERAMICO - EDICULAS	m	3,1500	8,2655	26,04
01.007	BANCADAS				654,82
01.007.000.001	BANCADA DE GRANITO COMPLETA - BLOCO 6	un	1,0000	654,8160	654,82
01.008	INSTALAÇÕES				600,00
01.008.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS				240,00
01.008.001.001	INSTALACOES ELETRICAS BLOCOS 6 e 7	vb	1,0000	240,0000	240,00
01.008.002	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E INCÊNDIO				360,00
01.008.002.001	INSTALACAO HIDROSSANITARIA BLOCOS 6 e 7	vb	1,0000	360,0000	360,00
01.009	OUTROS				1.334,63
01.009.000.001	CHURRASQUEIRA PRÉ-FABRICADA	un	1,0000	1.334,6300	1.334,63
01.010	LIMPEZA DA OBRA				180,00
01.010.000.001	LIMPEZA FINAL	un	1,0000	180,0000	180,00
Total da unidade construtiva					8.291,30

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	7 - BLOCO 07 - CHURRASQUEIRA / FOGAO A LENHA
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	CHURRASQUEIRA				9.752,92
01.000.001	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL - BLOCOS, CINTAS E LAJE				1.415,01
01.000.001.001	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS SUBEMPTEIRO	m3	0,9900	47,7000	47,22
01.000.001.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	2,4700	29,2402	72,22
01.000.001.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	0,1200	257,3298	30,88
01.000.001.004	ARMAÇAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	29,9300	7,1149	212,95
01.000.001.005	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	0,3300	275,2860	90,84
01.000.001.006	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	0,4600	59,9000	27,55
01.000.001.007	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	2,6600	53,0611	141,14
01.000.001.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	0,5300	37,1000	19,66
01.000.001.009	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.000.001.010	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	13,8700	55,6990	772,55
01.001	ALVENARIAS				663,92
01.001.000.001	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 4,5MPA	m2	10,2600	56,2929	577,56

01.001.000.002	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRETO CHEIO "U" - 14 X 19 X 39CM	m	3,8000	22,7272	86,36
01.002	TELHADO				2.155,51
01.002.000.001	COBERTURA COM TELHA TIPO PAULISTA OU COLONIAL	m2	22,6200	86,9372	1.966,52
01.002.000.002	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA	m	13,5600	13,9368	188,99
01.003	REVESTIMENTO INTERNO				508,00
01.003.001	REVESTIMENTOS EM PAREDES				419,28
01.003.001.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	10,8000	4,9254	53,19
01.003.001.002	EMBOCO PARA PAREDE INTERNA ESP.2,5 CM - TRACO 1:2:8	m2	10,8000	33,8970	366,09
01.003.002	AZULEJOS				88,72
01.003.002.001	REVESTIMENTO CERAMICO - EDICULAS	m2	1,7400	44,6875	77,76
01.003.002.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	1,7400	6,2952	10,96
01.004	REVESTIMENTOS EXTERNOS				345,19
01.004.000.001	REVESTIMENTO MONOCAPA	m2	9,0600	38,1000	345,19
01.005	PAVIMENTAÇÃO INTERNA				1.049,20
01.005.001	CERÂMICAS E PORCELANATOS				736,26
01.005.001.001	PISO CERAMICO - EDICULAS	m2	13,8700	46,7875	648,94
01.005.001.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	13,8700	6,2952	87,32
01.005.002	CONTRA-PISOS E CIMENTADOS				312,94
01.005.002.001	CONTRA PISO (TRACO 1:4) ESP.3 CM	m2	13,8700	22,5626	312,94
01.006	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				33,06
01.006.001	RODAPÉS				33,06
01.006.001.001	RODAPE CERAMICO - EDICULAS	m	4,0000	8,2655	33,06
01.007	BANCADAS				504,42
01.007.000.001	BANCADA DE GRANITO COMPLETA - BLOCO 7	un	1,0000	504,4160	504,42
01.008	INSTALAÇÕES				600,00
01.008.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS				240,00
01.008.001.001	INSTALACOES ELETRICAS BLOCOS 6 e 7	vb	1,0000	240,0000	240,00
01.008.002	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E INCÊNDIO				360,00
01.008.002.001	INSTALACAO HIDROSSANITARIA BLOCOS 6 e 7	vb	1,0000	360,0000	360,00
01.009	OUTROS				2.298,61
01.009.000.001	CHURRASQUEIRA PRÉ-FABRICADA	un	1,0000	1.334,6300	1.334,63
01.009.000.002	FOGAO A LENHA	un	1,0000	963,9800	963,98
01.010	LIMPEZA DA OBRA				180,00
01.010.000.001	LIMPEZA FINAL	un	1,0000	180,0000	180,00
Total da unidade construtiva					9.752,92

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	8 - BLOCO 08 - ADMINISTRAÇÃO
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	TORRE				59.735,24
01.001	TRABALHOS EM TERRA				11.866,65
01.001.000.001	LOCACAO DA OBRA COM TOPOGRAFO	vb	1,0000	400,0000	400,00
01.001.000.002	EXECUÇÃO DE GABARITO	m	33,1100	19,5550	647,46
01.001.001	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL - BLOCOS, CINTAS E LAJE				10.819,19
01.001.001.001	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS SUBEMPREGATEIRO	m3	13,5900	47,7000	648,24
01.001.001.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	33,9800	29,2402	993,58
01.001.001.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	1,7000	257,3298	437,46
01.001.001.004	ARMAÇAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	411,6300	7,1149	2.928,71
01.001.001.005	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	4,5700	275,2860	1.258,06
01.001.001.006	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	6,2700	59,9000	375,57
01.001.001.007	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	36,5900	53,0611	1.941,50
01.001.001.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	7,3200	37,1000	271,57
01.001.001.009	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.001.001.010	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	35,2700	55,6990	1.964,50
01.002	SUPERESTRUTURA				5.921,07
01.002.001	FORMA, AÇO, CONCRETO, PROTEÇÕES E ACABAMENTOS				5.921,07
01.002.001.001	FORMA CHAPA COMP. PLASTIFICADO ESTRUTURADO, 7 USOS	m2	42,9000	53,5724	2.298,25
01.002.001.002	ARMAÇAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	343,2000	7,1149	2.441,84
01.002.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	4,2900	275,2860	1.180,98
01.002.001.004	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	0,0000	7,0000	0,00
01.003	ALVENARIAS				12.726,39
01.003.000.001	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 4,5MPA	m2	123,6600	56,2929	6.961,18
01.003.000.002	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRETO CHEIO "U" - 14 X 19 X 39CM	m	52,2700	22,7272	1.187,95
01.003.000.003	ALVENARIA PARA MUROS E PLATIBANDAS	m2	32,8100	120,4855	3.953,13
01.003.000.004	VERGA DE BLOCO CANALETA TIPO U 14X19X39 CM PREENCHIDA COM CONCRETO E ARMAÇAO	m	27,6000	22,6133	624,13
01.004	ESQUADRIAS				3.500,42
01.004.001	ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO				1.245,72
01.004.001.001	ESQUADRIA (JANELA E PORTA) COM VIDROS E CONTRA-MARCO	m2	5,4000	230,6888	1.245,72
01.004.001.002	JANELA 1,20 X 1,40 - ZELADORIA	un	1,0000	0,0000	0,00
01.004.001.003	MAXIMO AR 1,80 X 0,30 M - VESTIARIOS	un	2,0000	0,0000	0,00
01.004.001.004	MAXIMO AR 4,00 X 0,30 - ARS	un	1,0000	0,0000	0,00
01.004.001.005	PORTA VENEZIANA DE ALUMINIO 80 X 1,80	un	1,0000	0,0000	0,00
01.004.002	ESQUADRIAS EM MADEIRA				2.254,70
01.004.002.001	PORTA PRONTA 60X210, INCLUSIVE ALISARES	un	2,0000	450,9400	901,88
01.004.002.002	PORTA PRONTA 80X210, INCLUSIVE ALISARES	un	3,0000	450,9400	1.352,82
01.005	IMPERMEABILIZACOES				35,41
01.005.000.001	IMPERMEABILIZACAO DE BANHOS E VARANDAS	m2	2,2400	15,8067	35,41
01.006	TELHADO				4.027,03

01.006.000.001	COBERTURA EM TELHA DE FIBRO-CIMENTO ESP=8MM, INCLUSIVE ESTRUTURA METALICA	m2	38,0200	62,6170	2.380,70
01.006.000.002	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA - DESENVOLVIMENTO 25CM	m	19,7300	20,5635	405,72
01.006.000.003	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA NO 24 DESENVOLVIMENTO 50 CM	m	11,5300	36,5339	421,23
01.006.000.004	CHAPIM PINGADEIRA EM CHAPA GALVANIZADA	m	31,8700	25,7100	819,38
01.007	REVESTIMENTO INTERNO				6.094,71
01.007.001	REVESTIMENTOS EM PAREDES				4.928,41
01.007.001.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	119,0400	4,9254	586,32
01.007.001.002	REBOCO INTERNO, ESP.2 CM	m2	31,8700	32,1516	1.024,67
01.007.001.003	EMBOCO PARA PAREDE INTERNA ESP.2,5 CM - TRACO 1:2:8	m2	87,1700	33,8970	2.954,80
01.007.001.004	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	27,9800	12,9600	362,62
01.007.002	REVESTIMENTOS DE TETOS E FORROS				497,40
01.007.002.001	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	38,3800	12,9600	497,40
01.007.003	AZULEJOS				668,90
01.007.003.001	REVESTIMENTO CERAMICO - EDICULAS	m2	13,1200	44,6875	586,30
01.007.003.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERAMICAS	m2	13,1200	6,2952	82,60
01.008	REVESTIMENTOS EXTERNOS				4.432,17
01.008.000.001	REVESTIMENTO MONOCAPA	m2	116,3300	38,1000	4.432,17
01.009	PAVIMENTAÇÃO INTERNA				2.668,01
01.009.001	CERÂMICAS E PORCELANATOS				1.872,23
01.009.001.001	PISO CERAMICO - EDICULAS	m2	35,2700	46,7875	1.650,19
01.009.001.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	35,2700	6,2952	222,04
01.009.002	CONTRA-PISOS E CIMENTADOS				795,78
01.009.002.001	CONTRA PISO (TRACO 1:4) ESP.3 CM	m2	35,2700	22,5626	795,78
01.010	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				655,76
01.010.001	RODAPÉS				338,47
01.010.001.001	RODAPE CERAMICO - EDICULAS	m	40,9500	8,2655	338,47
01.010.002	SOLEIRAS E MARCOS				67,82
01.010.002.001	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 17CM	m	2,8000	24,2208	67,82
01.010.003	PEITORIS				249,47
01.010.003.001	PEITORIL DE ARDOSIA POLIDO	m	8,8000	28,3493	249,47
01.011	BANCADAS				311,74
01.011.000.001	BANCADA SINTÉTICA 1,20 X 0,50M -COZINHA TIPO	un	1,0000	311,7410	311,74
01.012	INSTALAÇÕES				3.430,00
01.012.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1.900,00
01.012.001.001	INSTALACAO ELETRICA - BLOCO 8	vb	1,0000	1.900,0000	1.900,00
01.012.002	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				1.530,00
01.012.002.001	INSTALACAO HIDROSSANITARIA - BLOCO 8	vb	1,0000	1.530,0000	1.530,00
01.013	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				957,13
01.013.000.001	BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA	un	2,0000	287,7456	575,49
01.013.000.002	LAVATORIO DE LOUCA COM COLUNA E TORNEIRA	un	2,0000	190,8212	381,64
01.014	PINTURA INTERNA				2.928,75
01.014.001	PAREDES E TETOS				2.928,75
01.014.001.001	PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	53,1000	16,8000	892,08
01.014.001.002	PINTURA COM TINTA ACRILICA C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	87,3100	16,8000	1.466,81
01.014.001.003	PINTURA COM TINTA ACRILICA SEM MASSA	m2	33,9200	16,8000	569,86
01.015	LIMPEZA DA OBRA				180,00
01.015.000.001	LIMPEZA FINAL	un	1,0000	180,0000	180,00
Total da unidade construtiva					59.735,24

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	9 - BLOCO 09 - PLATAFORMA PNE
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	TORRE				50.131,85
01.001	TRABALHOS EM TERRA				1.628,52
01.001.000.001	LOCAÇÃO DA OBRA COM TOPOGRAFO	vb	1,0000	400,0000	400,00
01.001.000.002	EXECUÇÃO DE GABARITO	m	7,0800	19,5550	138,45
01.001.001	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL - BLOCOS, CINTAS E LAJE				1.090,07
01.001.001.001	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS SUBEMPREGUEIRO	m3	1,6700	47,7000	79,66
01.001.001.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	4,1900	29,2402	122,52
01.001.001.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	0,2100	257,3298	54,04
01.001.001.004	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	50,7200	7,1149	360,87
01.001.001.005	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	0,5600	275,2860	154,16
01.001.001.006	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	0,7700	59,9000	46,12
01.001.001.007	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	4,5100	53,0611	239,31
01.001.001.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	0,9000	37,1000	33,39
01.001.001.009	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	0,0000	55,6990	0,00
01.002	SUPERESTRUTURA				716,89
01.002.001	FORMA, AÇO, CONCRETO, PROTEÇÕES E ACABAMENTOS				716,89
01.002.001.001	FORMA CHAPA COMP. PLASTIFICADO ESTRUTURADO, 7 USOS	m2	5,1900	53,5724	278,04
01.002.001.002	ARMACAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	41,5600	7,1149	295,70
01.002.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	0,5200	275,2860	143,15
01.003	ALVENARIAS				1.125,29
01.003.000.001	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRE TO 14 X 19 X 39CM - 4,5MPA	m2	17,3900	56,2929	978,93
01.003.000.002	ALVENARIA ESTRUT. BLOCO CONCRETO CHEIO "U" - 14 X 19 X 39CM	m	6,4400	22,7272	146,36
01.004	IMPERMEABILIZACOES				202,41
01.004.000.001	IMPERMEABILIZACAO MANTA ASFALTICA	m2	5,1900	39,0000	202,41
01.005	REVESTIMENTO INTERNO				2.321,38
01.005.001	REVESTIMENTOS EM PAREDES				2.128,96

01.005.001.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	57,4200	4,9254	282,82
01.005.001.002	REBOCO INTERNO, ESP.2 CM	m2	57,4200	32,1516	1.846,14
01.005.002	REVESTIMENTOS DE TETOS E FORROS				192,42
01.005.002.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	5,1900	4,9254	25,56
01.005.002.002	REBOCO INTERNO, ESP.2 CM	m2	5,1900	32,1516	166,86
01.006	REVESTIMENTOS EXTERNOS				3.021,17
01.006.000.001	REVESTIMENTO MONOCAPA	m2	78,6600	38,1000	2.996,95
01.006.001	SOLEIRAS E MARCOS				24,22
01.006.001.001	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 17CM	m	1,0000	24,2208	24,22
01.007	INSTALAÇÕES				1.600,00
01.007.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1.600,00
01.007.001.001	INSTALACAO ELETRICA - BLOCO 9	vb	1,0000	1.600,0000	1.600,00
01.008	INSTALACOES DIVERSAS				39.249,00
01.008.000.001	PLATAFORMA PLE	un	1,0000	39.249,0000	39.249,00
01.009	PINTURA				87,19
01.009.000.001	PINTURA COM TINTA ACRILICA C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	5,1900	16,8000	87,19
01.010	LIMPEZA DA OBRA				180,00
01.010.000.001	LIMPEZA FINAL	un	1,0000	180,0000	180,00
Total da unidade construtiva					50.131,85

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	11 - BLOCO 10 - ESTACIONAMENTO
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	TORRE				1.145.079,33
01.001	TRABALHOS EM TERRA				3.529,58
01.001.000.001	LOCACAO DA OBRA COM TOPOGRAFO	vb	1,0000	400,0000	400,00
01.001.000.002	EXECUÇÃO DE GABARITO	m	160,0400	19,5550	3.129,58
01.002	INFRA-ESTRUTURA				251.256,37
01.002.001	FUNDAÇÃO PROFUNDA - TUBULÕES				83.381,18
01.002.001.001	ESCAVACAO MANUAL PARA TUBULAO A CEU ABERTO	m3	109,1600	268,4000	29.298,54
01.002.001.002	ARMAÇAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	2.183,1100	7,1149	15.532,61
01.002.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	109,1600	275,2860	30.050,22
01.002.001.004	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	141,9000	59,9000	8.499,81
01.002.002	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL - BLOCOS, CINTAS E LAJE				167.875,19
01.002.002.001	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS SUBEMPRETEIRO	m3	158,0900	47,7000	7.540,89
01.002.002.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	259,9400	29,2402	7.600,70
01.002.002.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	13,0000	257,3298	3.345,28
01.002.002.004	ARMAÇAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	5.902,5800	7,1149	41.996,27
01.002.002.005	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	62,0600	275,2860	17.084,25
01.002.002.006	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	80,4900	59,9000	4.821,35
01.002.002.007	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	355,6800	53,0611	18.872,77
01.002.002.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	83,0400	37,1000	3.080,78
01.002.002.009	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	1.013,3000	7,0000	7.093,10
01.002.002.010	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	1.013,3000	55,6990	56.439,80
01.003	CONTENÇÕES				100.385,17
01.003.000.001	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS SUBEMPRETEIRO	m3	69,7200	47,7000	3.325,64
01.003.000.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	87,1500	29,2402	2.548,28
01.003.000.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	4,3600	257,3298	1.121,96
01.003.000.004	ARMAÇAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	6.026,4500	7,1149	42.877,59
01.003.000.005	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDACAO	m2	213,3100	53,0611	11.318,46
01.003.000.006	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	75,3300	275,2860	20.737,29
01.003.000.007	IMPERMEABILIZACAO DE CORTINA C/ MANTA - INC.DRENAGEM/PROTEC	m2	213,3100	66,1699	14.114,71
01.003.000.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	26,6800	37,1000	989,83
01.003.000.009	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDACAO ESCAVADA	m3	55,9500	59,9000	3.351,41
01.004	SUPERESTRUTURA				499.795,58
01.004.001	FORMA, AÇO, CONCRETO, PROTEÇÕES E ACABAMENTOS				499.795,58
01.004.001.001	FORMA CHAPA COMP. PLASTIFICADO ESTRUTURADO, 7 USOS	m2	3.414,0600	53,5724	182.899,39
01.004.001.002	ARMAÇAO COM ACO - CORTADO E DOBRADO	kg	29.916,1400	7,1149	212.850,35
01.004.001.003	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPA)	m3	332,9200	275,2860	91.648,22
01.004.001.004	CARMURÇAMENTO MECANIZADO DE LAJE	m2	1.740,0100	7,0000	12.180,07
01.004.001.005	GUARDA CORPO PROTECAO POCO DO ELEVADOR H=1,10M	un	2,0000	108,7756	217,55
01.005	ALVENARIAS				66.621,38
01.005.000.001	ALVENARIA DE VEDACAO COM BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM	m2	172,1700	51,0762	8.793,79
01.005.000.002	ALVENARIA PARA MUROS E PLATIBANDAS	m2	459,8700	120,4855	55.407,66
01.005.000.003	VERGA DE BLOCO CANALETA TIPO U 14X19X39 CM PREENCHIDA COM CONCRETO E ARMAÇAO	m	7,2000	22,6133	162,82
01.005.001	ESQUADRIAS EM FERRO				1.355,23
01.005.001.001	CORRIMAO METALICO	m	26,0800	51,9644	1.355,23
01.005.002	ESQUADRIAS EM MADEIRA				901,88
01.005.002.001	PORTA PRONTA 80X210, INCLUSIVE ALISARES	un	2,0000	450,9400	901,88
01.006	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS				43.197,96
01.006.001	IMPERMEABILIZAÇÕES				43.197,96
01.006.001.001	IMPERMEABILIZACAO MANTA ASFALTICA	m2	1.107,6400	39,0000	43.197,96
01.007	REVESTIMENTO INTERNO				45.819,76
01.007.001	REVESTIMENTOS EM PAREDES				45.392,47
01.007.001.001	CHAPISCO INTERNO TRACO 1:4	m2	788,1800	4,9254	3.882,10
01.007.001.002	REBOCO INTERNO, ESP.2 CM	m2	788,1800	32,1516	25.341,25
01.007.001.003	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	110,2000	12,9600	1.428,19
01.007.001.004	TRATAMENTO CONCRETO APARENTE	m2	1.756,8800	8,3904	14.740,93
01.007.002	REVESTIMENTOS DE TETOS E FORROS				427,29
01.007.002.001	REVESTIMENTO DE GESSO LISO	m2	32,9700	12,9600	427,29

01.008	REVESTIMENTOS EXTERNOS				28.589,48
01.008.000.001	REVESTIMENTO MONOCAPA	m2	750,3800	38,1000	28.589,48
01.009	PAVIMENTAÇÃO INTERNA				3.980,22
01.009.001	CERÂMICAS E PORCELANATOS				962,93
01.009.001.001	PISO CERAMICO - HALL DOS ANDARES	m2	18,1400	46,7875	848,73
01.009.001.002	REJUNTE PARA AZULEJO E CERÂMICAS	m2	18,1400	6,2952	114,20
01.009.002	PEDRAS DIVERSAS				2.608,00
01.009.002.001	DEGRAUS PRÉ FABRICADOS EM ARDOSIA - INCLUSIVE SUPORTE METÁLICO	un	32,0000	81,5000	2.608,00
01.009.003	CONTRA-PISOS E CIMENTADOS				409,29
01.009.003.001	CONTRA PISO (TRACO 1:4) ESP.3 CM	m2	18,1400	22,5626	409,29
01.010	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				8.311,58
01.010.001	RODAPÉS				761,32
01.010.001.001	RODAPE CERAMICO - HALL DOS ANDARES	m	13,2200	8,2655	109,27
01.010.001.002	RODAPÉ EM ARDÓSIA - ÁREA PRIVATIVA / ESCADA DE INCENDIO / ACESSO CASAS	m	37,6000	17,3417	652,05
01.010.002	SOLEIRAS E MARCOS				169,55
01.010.002.001	SOLEIRA DE ARDOSIA L= 17CM	m	7,0000	24,2208	169,55
01.010.003	PEITORIS				7.380,71
01.010.003.001	CHAPEU PINGADEIRA PRE-MOLDADO DE CONCRETO PARA MUROS	m	329,2300	22,4181	7.380,71
01.011	INSTALAÇÕES				60.373,24
01.011.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				15.000,00
01.011.001.001	INSTALACOES ELETRICAS - ESTACIONAMENTO	vb	1,0000	15.000,0000	15.000,00
01.011.002	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				9.000,00
01.011.002.001	INSTALACOES HIROSSANITARIAS - ESTACIONAMENTO	vb	1,0000	9.000,0000	9.000,00
01.011.003	INSTALAÇÕES DIVERSAS				36.373,24
01.011.003.001	ELEVADOR PARA EDIFICIO ESTACIONAMENTO	un	1,0000	36.373,2400	36.373,24
01.011.003.002	FURAÇÃO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	un	0,0000	50,0000	0,00
01.012	PINTURA INTERNA				28.263,05
01.012.001	PAREDES E TETOS				28.034,59
01.012.001.001	PINTURA TEXTURIZADA	m2	694,4900	17,1600	11.917,45
01.012.001.002	PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM C/MASSA CORRIDA - 2 DEMAOS	m2	182,1200	16,8000	3.059,62
01.012.001.003	PINTURA DO FOSSO DO ELEVADOR	m2	54,7400	8,1020	443,50
01.012.001.004	DEMARCAÇÃO DE VAGAS GARAGEM (SUBEMPREGATEIRO)	m	1.454,2000	8,6742	12.614,02
01.012.002	PINTURAS DIVERSAS				228,46
01.012.002.001	PINTURA COM TINTA ESMALTE CORRIMAO	m	26,0800	8,7597	228,46
01.013	COMPLEMENTAÇÃO DE OBRAS				0,00
01.014	LIMPEZA DA OBRA				4.955,96
01.014.000.001	LIMPEZA GERAL	m2	2.753,3100	1,8000	4.955,96
Total da unidade construtiva					1.145.079,33

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	13 - INFRAESTRUTURA
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRAS				417.624,81
01.001	SERVIÇOS E DESPESAS INICIAIS				106.362,60
01.001.000.001	LIMPEZA DE TERRENO COM BOTA-FORA	m2	6.092,3200	1,8100	11.027,10
01.001.000.002	TERRAPLENAGEM	m3	3.666,7500	26,0000	95.335,50
01.001.001	SERVIÇOS TÉCNICOS				0,00
01.002	TRABALHOS EM TERRA				2.000,00
01.002.000.001	LOCAÇÃO DA OBRA COM TOPOGRAFO	vb	5,0000	400,0000	2.000,00
01.003	FUNDAÇÃO SUPERFICIAL				41.919,07
01.003.000.001	LAJE IMPERMEABILIZANTE ESP.8CM CONCRETO FCK 20 MPa	m2	752,6000	55,6990	41.919,07
01.004	CONTENÇÕES				10.345,65
01.004.000.001	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS SUBEMPREGATEIRO	m3	2,6200	47,7000	124,97
01.004.000.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA COM MACO DE 30 KG	m2	3,2700	29,2402	95,62
01.004.000.003	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	m3	0,1600	257,3298	41,17
01.004.000.004	ARMAÇÃO COM AÇO - CORTADO E DOBRADO	kg	768,4800	7,1149	5.467,66
01.004.000.005	FORMA TABUA DE PINHO PARA FUNDAÇÃO	m2	14,9700	53,0611	794,33
01.004.000.006	CONCRETO USINADO BOMBEADO (FCK 25 MPa)	m3	9,6100	275,2860	2.645,50
01.004.000.007	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CORTINA C/ MANTA - INC.DRENAGEM/PROTEC	m2	14,9700	66,1699	990,56
01.004.000.008	REATERRO MANUAL DE VALA APILOADO	m3	0,4400	37,1000	16,32
01.004.000.009	TRANSPORTE DE TERRA EM FUNDAÇÃO ESCAVADA	m3	2,8300	59,9000	169,52
01.005	ALVENARIAS DE MUROS				113.622,41
01.005.000.001	EXECUÇÃO MURO DIVISA EM BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	m2	908,1300	125,1169	113.622,41
01.006	ESQUADRIAS				0,00
01.007	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO				9.631,54
01.007.000.001	ESQUADRIA (JANELA E PORTA) COM VIDROS E CONTRA-MARCO	m2	1,7600	230,6888	406,02
01.007.000.002	PORTA GAS 80 X 220 CM	un	1,0000	0,0000	0,00
01.007.001	ESQUADRIAS EM FERRO				9.225,52
01.007.001.001	PORTAO METALICO PARA ACESSO DE VEÍCULOS	m2	10,5600	434,4442	4.587,73
01.007.001.002	CORRIMAO METALICO	m	81,6300	51,9644	4.241,85
01.007.001.003	BICICLETARIO	un	9,0000	43,9926	395,94
01.008	VIDROS				1.716,73
01.008.000.001	FECHAMENTO DO MURO EM VIDRO TEMPERADO	m2	6,6000	260,1100	1.716,73
01.009	REVESTIMENTOS EXTERNOS				734,91
01.009.001	PEDRAS DIVERSAS				734,91
01.009.001.001	PISO EM PEDRA SÃO TOMÉ - DUCHA	m2	10,0000	73,4903	734,91
01.010	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA				72.137,70

01.010.000.001	CONTRA PISO (TRACO 1:4) ESP.3 CM	m2	10,0000	22,5626	225,62
01.010.000.002	PISO CIMENTADO LISO	m2	742,6000	30,0596	22.322,26
01.010.000.003	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA INCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	m2	613,0300	60,0000	36.781,80
01.010.000.004	PASSEIO EXTERNO COM PISO TÁTIL	m2	209,0400	37,5993	7.859,75
01.010.000.005	MEIO FIO DE CONCRETO COM SARJETA CONJUGADA	m	118,4700	41,7681	4.948,27
01.011	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				7.528,74
01.011.000.001	CHAPIM EM ARDÓSIA	m	249,0800	30,2262	7.528,74
01.012	INSTALAÇÕES				51.625,46
01.012.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS				35.625,46
01.012.001.001	INSTALAÇÃO TELEFONICA E INTERFONIA	vb	1,0000	2.800,0000	2.800,00
01.012.001.002	REDE EXTERNA DE ENERGIA	vb	1,0000	16.325,4563	16.325,46
01.012.001.003	ILUMINACAO DAS AREAS COMUNS	vb	1,0000	7.000,0000	7.000,00
01.012.001.004	SPDA	vb	1,0000	9.500,0000	9.500,00
01.012.002	SISTEMA DE REDE PARA ESGOTO				16.000,00
01.012.002.001	REDE EXTERNA DE ESGOTO	vb	1,0000	16.000,0000	16.000,00
02	SISTEMA DE REDE PARA DRENAGEM				14.000,00
02.000.000.001	SISTEMA DE DRENAGEM	vb	1,0000	14.000,0000	14.000,00
03	INSTALAÇÕES ÁGUA FRIA				13.000,00
03.000.000.001	REDE EXTERNA DE ÁGUA	vb	1,0000	13.000,0000	13.000,00
04	PINTURAS				33.453,29
04.000.001	PINTURAS DIVERSAS				33.453,29
04.000.001.001	DEMARCAÇÃO DE VAGAS GARAGEM (SUBEMPREENTEIRO)	m	54,5000	8,6742	472,75
04.000.001.002	PINTURA COM TINTA ESMALTE EM ESQUADRIA DE FERRO (2 DEMAOS)	m2	31,6800	22,5297	713,74
04.000.001.003	PINTURA COM TINTA ACRILICA SEM MASSA	m2	1.878,0800	16,8000	31.551,74
04.000.001.004	PINTURA COM TINTA ESMALTE CORRIMAO	m	81,6300	8,7597	715,06
05	COMPLEMENTAÇÃO DE OBRAS				20.435,17
05.000.000.001	AUTOMACAO DO PORTAO DE VEICULOS	vb	1,0000	570,0000	570,00
05.000.000.002	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	m2	2.007,5700	7,9740	16.008,37
05.000.000.003	DUCHA EXTERNA EM INOX	un	2,0000	139,7600	279,52
05.000.000.004	GRELHA NA AREA DA CASCATA / DUCHA	m	4,0000	55,6500	222,60
05.000.001	PLACAS VISUAIS DA OBRA				2.000,00
05.000.001.001	LETREIRO IDENTIFICAÇÃO EMPREENDIMENTO	vb	1,0000	2.000,0000	2.000,00
05.000.002	OUTROS				0,00
05.001	PAISAGISMO				0,00
05.002	LIMPEZA DA OBRA				1.354,68
05.002.000.001	LIMPEZA GERAL	m2	752,6000	1,8000	1.354,68
Total da unidade construtiva					498.513,27

Obra	12 - TERRAS DE MINAS BH
Unidade construtiva	14 - CUSTOS INDIRETOS
Tipo de obra	1 - Construção Civil
Endereço da obra	RUA ERNESTO TOGNOLO - JARDIM VITÓRIA - Belo Horizonte/MG
Preços expressos em	R\$ (REAL)

Código	Descrição	Un.	Quantidade orçada	Preço unitário	Preço total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRAS				523.237,14
01.001	SERVIÇOS E DESPESAS INICIAIS				451.790,13
01.001.001	CANTEIRO				78.300,90
01.001.001.001	BARRACAO DE OBRA - ESCRITORIO	m2	50,0000	554,0300	27.701,50
01.001.001.002	BARRACAO DE OBRA - VESTIARIOS	m2	30,0000	517,1700	15.515,10
01.001.001.003	BARRACAO DE OBRA - REFEITORIO	m2	20,0000	313,3600	6.267,20
01.001.001.004	BARRACAO DE OBRA - ALMOXARIFADO	m2	70,0000	404,5300	28.317,10
01.001.001.005	PLACA DE OBRA	un	1,0000	500,0000	500,00
01.001.002	PROJETOS E CONSULTORIAS				202.374,23
01.001.002.001	PROJETO TOPOGRAFIA	vb	1,0000	3.000,0000	3.000,00
01.001.002.002	PROJETO DE TERRAPLANAGEM	m2	6.092,3200	0,5500	3.350,78
01.001.002.003	PROJETO ARQUITETONICO E DETALHAMENTOS	m2	8.850,0500	6,1000	53.985,30
01.001.002.004	PROJETO ESTRUTURAL E FUNDACAO	m2	8.850,0500	5,7000	50.445,29
01.001.002.005	PROJETO DE INSTALACOES ELETRICA/HIDRAULICA/TEFONIA/SPDA	m2	8.850,0500	4,9000	43.365,25
01.001.002.006	PROJETO INSTALACOES E COMBATE A INCENDIO	m2	8.850,0500	2,1500	19.027,61
01.001.002.007	ELABORAÇÃO DE IMAGENS ILUSTRATIVAS DO EMPREENDIMENTO - PLANTAS	un	1,0000	1.100,0000	1.100,00
01.001.002.008	ELABORAÇÃO DE IMAGENS ILUSTRATIVAS DO EMPREENDIMENTO - FACHADAS	un	1,0000	1.400,0000	1.400,00
01.001.002.009	ELABORAÇÃO DE IMAGENS ILUSTRATIVAS DO EMPREENDIMENTO - PESPCTIVAS	un	1,0000	1.300,0000	1.300,00
01.001.002.010	HONORÁRIOS DE ADVOGADOS	vb	1,0000	20.000,0000	20.000,00
01.001.002.011	ORCAMENTO DA OBRA	vb	1,0000	5.400,0000	5.400,00
01.001.003	DESPESAS DIVERSAS				156.355,00
01.001.003.001	REGISTRO CREA E ART	vb	1,0000	755,0000	755,00
01.001.003.002	APROVACAO DE PROJETO ARQUIT. E TAXA DE ALVARA	vb	1,0000	5.000,0000	5.000,00
01.001.003.003	MEMORIAL DE INCORPORACAO / REGISTRO / APROVAÇÃO	vb	1,0000	4.000,0000	4.000,00
01.001.003.004	LICENÇA DE TERRAPLENAGEM / MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	vb	1,0000	500,0000	500,00
01.001.003.005	DESPESAS COM CARTÓRIO	vb	1,0000	1.000,0000	1.000,00
01.001.003.006	REGISTRO DO CONDOMÍNIO	vb	1,0000	1.000,0000	1.000,00
01.001.003.007	TAXA PARA APROVAÇÃO DE PROJETO BOMBEIROS	vb	1,0000	1.500,0000	1.500,00
01.001.003.008	CONTABILIDADE	mes	20,0000	880,0000	17.600,00
01.001.003.009	DESPESAS BANCÁRIAS	mes	20,0000	200,0000	4.000,00
01.001.003.010	SINDICATO DOS TRABALHADORES	mes	20,0000	150,0000	3.000,00
01.001.003.011	CNDs	vb	1,0000	500,0000	500,00
01.001.003.012	DESPACHANTE PARA CND	vb	1,0000	500,0000	500,00
01.001.003.013	DESPACHANTE PARA APROVAÇÃO DA AVERBAÇÃO	vb	1,0000	1.000,0000	1.000,00
01.001.003.014	DESPACHANTE NA PREFEITURA	vb	1,0000	800,0000	800,00
01.001.003.015	TAXAS CND	vb	0,0000	1.000,0000	0,00
01.001.003.016	CONSULTORIA CND	vb	0,0000	1.000,0000	0,00

01.001.003.017	TAO - TAXA ACOMPANHAMENTO DE OBRA - CEF	mes	36,0000	1.200,0000	43.200,00
01.001.003.018	TAXA ANÁLISE CEF	vb	1,0000	12.000,0000	12.000,00
01.001.003.019	SEGURO TERMINO DE OBRA CEF	vb	1,0000	22.000,0000	22.000,00
01.001.003.020	SEGURO RISCO ENGENHARIA	vb	1,0000	28.000,0000	28.000,00
01.001.003.021	DESPESAS EVENTUAIS	vb	1,0000	10.000,0000	10.000,00
01.001.004	CONTROLE TECNOLÓGICO / ENSAIOS				12.000,00
01.001.004.001	CONTROLE TECNOLÓGICO DA OBRA	vb	1,0000	12.000,0000	12.000,00
01.001.005	PLACAS VISUAIS DA OBRA				760,00
01.001.005.001	PLACAS DE SEGURANÇA	vb	1,0000	360,0000	360,00
01.001.005.002	PLACAS SGQ	vb	1,0000	400,0000	400,00
01.001.006	OUTROS				2.000,00
01.001.006.001	TAXA DE LIGAÇÃO DEFINITIVA DE ÁGUA	vb	1,0000	1.200,0000	1.200,00
01.001.006.002	TAXA DE LIGAÇÃO DEFINITIVA DE ENERGIA	vb	1,0000	800,0000	800,00
01.002	ADMINISTRATIVOS FINAIS				71.447,01
01.002.000.001	BAIXA E HABITE-SE	vb	1,0000	3.000,0000	3.000,00
01.002.000.002	DESPACHANTE PARA HABITE-SE	vb	1,0000	500,0000	500,00
01.002.000.003	AVERBAÇÃO (DESPESAS COM CARTÓRIO)	apto	132,0000	500,0000	66.000,00
01.002.000.004	TAXA DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIRO	m2	8.850,0500	0,2200	1.947,01
02	CUSTOS INDIRETOS				1.417.503,56
02.001	EPI - EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL				7.650,53
02.001.000.001	CINTO DE SEGURANCA	un	17,0000	49,9000	848,30
02.001.000.003	CAPACETE	un	43,0000	18,6900	803,67
02.001.000.004	OCULOS DE PROTECAO	un	11,0000	6,9000	75,90
02.001.000.005	BOTA OU BOTINA	un	43,0000	28,1100	1.208,73
02.001.000.006	LUVA DE RASPA	par	11,0000	8,9000	97,90
02.001.000.007	LUVA PVC / LATEX	par	43,0000	10,4900	451,07
02.001.000.008	PROTETOR AURICULAR	un	53,0000	4,3900	232,67
02.001.000.009	PROTETOR FACIAL PARA POLICORTE	un	4,0000	79,9000	319,90
02.001.000.010	CAPA DE CHUVA	un	33,0000	10,3900	342,87
02.001.000.011	MÁSCARA FACIAL DESCARTAVEL	un	66,0000	16,0200	1.057,32
02.001.000.012	ABAFADOR DE RUÍDOS TIPO CONCHA	un	10,0000	9,7800	97,80
02.001.000.013	UNIFORME	un	53,0000	39,9000	2.114,70
02.002	MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO				26.119,00
02.002.000.001	PPP / EXAMES - ADM E DEMISSIONAL	mes	20,0000	900,0000	18.000,00
02.002.000.002	PCMAT / PCMSO	vb	1,0000	1.375,0000	1.375,00
02.002.000.003	SEGURO DE VIDA FUNCIONÁRIO	un	62,0000	12,0000	744,00
02.002.000.004	SECONCI-MG	mes	20,0000	300,0000	6.000,00
02.003	MAQUINAS E FRRAMENTAS				185.774,91
02.003.000.001	FERRAMENTAS DIVERSAS	vb	1,0000	15.000,0000	15.000,00
02.003.000.002	COMPACTADOR	mes	4,0000	310,0000	1.240,00
02.003.000.003	FURADEIRA ELETRICA	un	6,0000	101,1100	606,66
02.003.000.004	MAKITA	un	8,0000	269,9000	2.159,20
02.003.000.005	BEBEDOURO	un	2,0000	1.046,5000	2.093,00
02.003.000.006	ESTUFA A GAS (AQUECEDOR DE MARMITA)	un	2,0000	645,0000	1.290,00
02.003.000.007	ROUPEIRO 08 PORTAS	un	3,0000	583,0000	1.749,00
02.003.000.008	AFERICAO EQUIPAMENTOS (TRENA, NIVEL, ESQUADROS)	vb	1,0000	1.500,0000	1.500,00
02.003.000.009	MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS	vb	1,0000	6.000,0000	6.000,00
02.003.000.010	BETONEIRA 320L COM CARREGADOR	mes	1,0000	250,0000	250,00
02.003.000.011	POLICORT (ALUGUEL)	mes	10,0000	120,0000	1.200,00
02.003.000.012	CAIXAS PARA MASSA E CONCRETO	un	2,0000	200,0000	400,00
02.003.000.013	GABARITO ALVENARIA	vb	1,0000	2.500,0000	2.500,00
02.003.000.014	SERRA CIRCULAR (ALUGUEL)	mes	12,0000	155,0000	1.860,00
02.003.000.015	PROTETOR DE VERGALHÃO	sc	2,0000	51,0000	102,00
02.003.000.016	RELÓGIO DE PONTO	un	1,0000	398,0000	398,00
02.003.000.017	EXTINTORES PARA OBRA	un	3,0000	208,9800	626,94
02.003.000.018	SERRA CLIPER PARA ALVENARIA (3 X 8 MESES)	mes	24,0000	390,0000	9.360,00
02.003.000.019	PENEIRA - ALUGUEL	mes	16,0000	120,0000	1.920,00
02.003.000.020	CREMALHEIRA (3 X 10 MESES)	mes	30,0000	3.500,0000	105.000,00
02.003.000.021	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE CREMALHEIRA	vb	2,0000	3.000,0000	6.000,00
02.003.000.022	ANDAIME FACHADEIRO (ALUGUEL) 60M2 X 20 MESES	m²/mes	120,0000	30,0000	3.600,00
02.003.000.023	ANDAIME FACHADEIRO (MONTAGEM E DESMONTAGEM)	m2	600,0000	14,3631	8.617,86
02.003.000.024	BALANCINHO DE 1 A 6M	un	3,0000	1.900,7500	5.702,25
02.003.000.025	CAÇAMBA PARA BLOCOS	un	30,0000	220,0000	6.600,00
02.004	CONSUMOS				280.673,80
02.004.000.001	CONSUMO MENSAL DE AGUA	mes	20,0000	900,0000	18.000,00
02.004.000.002	CONSUMO MENSAL DE ENERGIA	mes	20,0000	1.000,0000	20.000,00
02.004.000.003	PLOTAGENS	vb	1,0000	1.000,0000	1.000,00
02.004.000.004	CAFE DA MANHA TIPO 1	un	13.349,0000	1,8000	24.028,20
02.004.000.005	CESTA BASICA	un	530,0000	60,0900	31.847,70
02.004.000.006	VALE TRANSPORTE / AUXILIO COMBUSTIVEL	un	28.278,0000	4,0500	114.525,90
02.004.000.007	FRETES, CARRETOS E COMBUSTIVEL- TRANSPORTE DE TERCEIROS	vb	1,0000	15.000,0000	15.000,00
02.004.000.008	MATERIAL DE ESCRITORIO / LIMPEZA	vb	1,0000	4.000,0000	4.000,00
02.004.000.009	IPTU MENSAL	mes	20,0000	1.000,0000	20.000,00
02.004.000.010	MATERIAIS DIVERSOS DE CONSUMO DE OBRA	vb	1,0000	5.000,0000	5.000,00
02.004.000.011	GASOLINA - (CARRO ESTRATÉGIA, ENGENHEIRO, ENCARREGADO)	l	2.000,0000	3,7000	7.400,00
02.004.000.012	REFEIÇÃO - (ENGENHEIRO, ESTAGIÁRIO E ENCARREGADO)	un	792,0000	16,0000	12.672,00
02.004.000.013	IPVA	ano	2,0000	1.000,0000	2.000,00
02.004.000.014	SEGURO CARRO	ano	2,0000	1.700,0000	3.400,00
02.004.000.015	INTERNET	mes	20,0000	90,0000	1.800,00
02.005	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				917.285,32
02.005.000.001	VIGIA	mes	20,0000	2.778,3400	55.566,80
02.005.000.002	OPERADOR DE BETONEIRA	mes	16,0000	1.813,6400	29.018,24
02.005.000.003	ESTAGIÁRIO	mes	16,0000	1.500,0000	24.000,00
02.005.000.004	ENCARREGADO (2 X 20 MESES)	mes	40,0000	6.059,6800	242.387,20
02.005.000.005	MESTRE DE OBRAS	mes	20,0000	6.852,1200	137.042,40
02.005.000.006	OPERADOR DE GUINCHO (3 X 12 MESES)	mes	36,0000	1.813,6400	65.291,04

02.005.000.007	SERVENTE (AUXILIAR BETONEIRA)	mes	16,0000	1.813,6400	29.018,24
02.005.000.008	ENGENHEIRO	mes	20,0000	13.969,7300	279.394,60
02.005.000.009	ALMOXARIFE	mes	20,0000	2.778,3400	55.566,80
				Total da unidade construtiva	1.940.740,70
				Total da obra	10.990.300,87

24/03/2017 - 15:54:01

SIENGE / SOFTPLAN